



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**735.000 €**

Referencia: R4747885 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 509m<sup>2</sup> Construido: 249m<sup>2</sup> Terraza: 52m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

¿Quiere vivir rodeado de naturaleza y tranquilidad a tan solo 5' del centro de Marbella? Entonces tiene que visitar esta Villa situada en las afueras de Marbella, rodeada de naturaleza, dentro de una pequeña comunidad de propietarios. La vivienda ofrece cinco dormitorios y cuatro baños distribuidos en dos plantas. En la planta baja encontramos la cocina y cuatro habitaciones (dormitorios o lo que se deseé) más tres baños y una encantadora terraza con zona de barbacoa. En la planta superior, un gran dormitorio con vestidor, baño completo y una coqueta terraza de 15m2. La parcela, que rodea completamente la casa, tiene un buen número de árboles frutales y un huerto, zona que se podría convertir en el área de la piscina; además, debajo de la casa hay un trastero de buenas dimensiones que actualmente guarda las herramientas de cultivo. La vivienda limita con una casa, el camino de entrada a la propiedad y un arroyo en el lado este de la propiedad. Una opción muy interesante de propiedad para amantes de la naturaleza, el campo y a la vez cerca de campos de golf y la playa. La cuota de comunidad es de 105 euros al trimestre.

**Características:****Características**

Terraza Privada

**Orientación**

Orientación Sureste

**Vistas**

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Bosques

**Posición**

Cerca de Golf

**Estado**

Buen estado de conservación

**Muebles**

Sin Amueblar

Urbanización

Cerca del Mar

Suburbano

Cocina

Cocina Equipada

**Seguridad**

Portero Automático

**Aparcamiento****Servicios Públicos**

Electricidad