



## Villa - Chalet en venta en Cerros del Aguila, Mijas

**1.350.000 €**

Referencia: R4133581    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.050m<sup>2</sup>    Construido: 477m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Cerros del Aguila

gran villa en una sola planta con vistas al mar en primera linea de golf, urb jardines del aguila. 1.050m<sup>2</sup> de parcela llana y 450m<sup>2</sup> siendo útiles 380m<sup>2</sup>. la vivienda dispone de tres dormitorios grandes el principal baño en suite, tres baños completos y un aseo, gran salón con cocina americana completamente nueva. es un sueño de casa, cómoda, práctica y ubicada en una zona muy tranquila y bien comunicada. La vivienda tiene suelo radiante, aerotermia, agua caliente por placas solares, piscina salada preparada para climatizarla, zona pergola, bbc, sótano con sala de cine insonorizado etc etc no dejes pasar la oportunidad y solicita una visita.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Domotica  
Sótano  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste  
Orientación Noroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf  
Campo

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Inversion  
Ganga  
Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Cubierto  
More Than One