



## Terreno Rustico en venta en Manilva, Manilva

**950.000 €**

Referencia: R4870753 Baños: 1 Terreno: 100.565m<sup>2</sup> Construido: 212m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Terreno rural no urbanizable de 10 hectareas, de los cuales 212 m<sup>2</sup> están construidos como una nave legalizada, con opción a vivenda .

Con muy buen acceso, a 3 minutos desde la carretera que atraviesa "EL SECADERO" y "SAN MARTÍN DEL TESORILLO";

Tiene una plantación de 500 arboles de aguacates, capaces de dar 5000 Kgs de fruta en cada cosecha y además 30 Parras de Uva.

Dispone de agua, luz y alcantarillado totalmente legalizados.

La instalación del agua tiene un grupo de presión y depósitos para el riego y el agua potable.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

Trastero - Almacén

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

### Posición

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Estado

Buen estado de conservación