



## Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**1.420.000 €**

Referencia: R4973818    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños está situado en el complejo de lujo de nueva construcción, Nine Lions Residences. Situado en una exclusiva comunidad cerrada, el apartamento ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. Diseñado para el confort moderno, el ático cuenta con amplias zonas de estar con acabados de alta gama, ventanas de piso a techo, y una terraza privada perfecta para disfrutar del espectacular paisaje. Los residentes pueden disfrutar de servicios de primera calidad, como instalaciones de spa, hermosas zonas ajardinadas con piscina y un gimnasio totalmente equipado. La propiedad también cuenta con una plaza de aparcamiento en el garaje y un trastero adicional para mayor comodidad.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Buen estado de conservación  
Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad