## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Las Chapas, Marbella

1.979.000 €

Referencia: R4976719 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construído: 250m<sup>2</sup> Terraza: 220m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Las Chapas

¡Descubre el hogar de tus sueños en una ubicación privilegiada! Esta villa independiente, situada en una amplia parcela de 1.000 m², te ofrece la combinación perfecta de comodidad y funcionalidad. Con 250 m² construidos en una sola planta, esta propiedad es ideal para quienes desean evitar las escaleras. Actualmente en proceso de reforma, tienes la oportunidad única de personalizar los acabados y la distribución a tu gusto. La casa cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, todos con armarios empotrados, además de un trastero para mayor almacenamiento. La orientación sur-este garantiza luminosidad durante todo el día. Imagina disfrutar de un jardín exuberante, una piscina privada o una zona de barbacoa en tu propio espacio exterior. Con excelente conexión a la autovía y cercanía a servicios como supermercados, colegios, restaurantes y la playa, esta propiedad es un oasis de tranquilidad con todas las comodidades al alcance. Además, dispone de plaza de garaje. ¡No pierdas la oportunidad de convertir esta villa en tu hogar ideal!





## Características:

CaracteristicasOrientaciónClimatizaciónTerraza PrivadaOrientación SuresteAire Acondicionado

Trastero - Almacén Armarios Empotrados

Solario

Vistas Posición Estado

Vistas a Jardín Área Comercial
Vistas a Piscina Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Piscina Jardin

Piscina Privada Jardín Privado

Reformado Recientemente