## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

4.400.000€

Referencia: R4747429 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.107m<sup>2</sup> Construído: 567m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>















### Costa del Sol, Elviria

Les presentamos ubicada en una parcela de 1.107 metros cuadrados, esta contemporánea de 4 niveles irradia villa de diseño en el entorno natural de las colinas de Elviria excelencia arquitectónica moderna. Tiene un mirador privilegiado. Ubicación con vistas panorámicas al mar y alrededores. naturaleza. Villa Joya tiene un total de 667 metros cuadrados construidos, se beneficia de un ascensor, un estilo de edificio energéticamente eficiente y todos los materiales utilizados son de primera calidad Una vez que ingrese a Villa, notará la hermosa arquitectura y un oasis verde. Descubrirás un gran espacio al aire libre. Área de descanso que te dará la bienvenida a ti y a tus invitados en la azotea, un lugar perfecto para disfrutar del increíble mar y naturaleza. Vistas en tu jacuzzi. Una plaza de aparcamiento cerrada frente a la villa. Ofrece espacio para 3 coches y está preinstalado un punto de carga para coches eléctricos. Un ascensor le da acceso a los 4 niveles de la villa.

# LUNDE & NIETO

#### Características:

Sauna Barbacoa Domotica

**Vistas** 

Vistas a Piscina

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Suroeste A/A Frio

Terraza Privada A/A Caliente
TV Satélite Chimenea

Trastero - Almacén Suelo Radiante

Baño En-Suite Baño Doble acristalamiento

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio

Sótano Fibra óptica

Posición

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

**Estado** 

Vistas a Montaña Cerca del Mar Nueva Construcción

Cerca de los Bosques

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Cerca de Tiendas

Verca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Alarma Párking Privado

Persianas Eléctricas Párking Libre
Caja fuerte More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion

Golf Lujo

Contemporáneo