



Frittliggende villa til salgs i La Cala Golf, Mijas

1 495 000 €

Referanse: R4975948 Soverom: 5 Bad: 4 Bebygget areal: 430m² Terrasse: 145m²





Costa del Sol, La Cala Golf

****Luksusvilla på første linje ved golfbanen i Cala Golf**** Denne imponerende villaen ligger i en unik og eksklusiv beliggenhet, rett ved den anerkjente golfbanen Cala Golf. Den tilbyr en spektakulær panoramautsikt over de grønne fairwayene og de omkringliggende fjellene. Denne luksuriøse eiendommen skiller seg ut med sin eleganse og privatliv og er designet i en moderne stil med materialer av høyeste kvalitet for å sikre maksimal komfort og eksklusivitet. Villaen er fordelt over flere etasjer og har 5 romslige soverom og 4 komplette bad, hvorav ett en suite. Den har en funksjonell og komfortabel planløsning for hele familien. Hovedsoverommet er en sann oase, med et luksuriøst privat bad, walk-in-garderobe og en misunnelsesverdig utsikt over golfbanen. I første etasje preges hovedstuen av store vinduer som slipper inn rikelig med naturlig lys og skaper en lys og åpen atmosfære. Herfra har du direkte tilgang til uteterrassen, hvor du finner et privat svømmebasseng med utsikt over golfbanen – perfekt for avslapning eller for å nyte livet utendørs. Villaen har også et privat treningsrom, en hjemmekino og en romslig lounge, ideell for fritid og underholdning. Det moderne kjøkkenet er fullt utstyrt med toppmoderne hvitevarer og tilbyr en stilig og funksjonell plass for husets kokk. I tillegg finnes det et separat spiserom for formelle middager og familiesammenkomster. Eiendommen har en romslig garasje med plass til flere biler, samt en heis som forbinder de forskjellige etasjene, noe som sikrer komfort og tilgjengelighet. Hver eneste detalj i dette hjemmet er nøye gjennomtenkt for å skape en følelse av luksus og velvære. Med en uslåelig beliggenhet ligger denne villaen bare noen få minutter fra de nærmeste strendene, eksklusive restauranter og alle bekvemmelighetene Costa del Sol har å tilby. I tillegg ligger den prestisjetunge golfbanen Cala Golf rett utenfor døren, noe som gjør denne villaen til det perfekte hjemmet for golfentusiaster. Å bo i denne villaen betyr å oppleve luksus, komfort og eksklusivitet – en ekte oase i hjertet av Costa del Sol. ****I henhold til dekret 218-2005 av 11. oktober fra den andalusiske regjeringen er notargebyrer, tinglysningsgebyrer og dokumentavgift (ITP) ikke inkludert i prisen.****



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Løfte
Privat terrasse
Monterte garderober
Treningsstudio

Utsikt

Golf

Basseng

Privat

Hage

Privat

Kategori

Golf

Luksus

Orientering

Nordøst

Innstilling

I nærheten av golf
Frontline Golf

Møbler

Ikke møblert

Parkering

Garasje

Privat

Dekket

Klimakontroll

Peis
Sentraloppvarming

Betingelse

Nybygg

Kjøkken

Fullt montert

Verktøy

Elektrisitet
Drikkbart vann