



## Villa - Chalet en venta en San Martín de Tesorillo, San Roque

3.950.000 €

Referencia: R4438786    Dormitorios: 8    Baños: 7    Terreno: 200.000m<sup>2</sup>    Construido: 1.770m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, San Martín de Tesorillo

EXCLUSIVA FINCA ECUESTRE DE LUJO EN VENTA CERCA DE SOTOGRADE.

Te presentamos una propiedad verdaderamente excepcional, situada en un tranquilo valle a solo minutos de Sotogrande, en la pintoresca región de San Martín del Tesorillo. Esta magnífica finca ofrece una combinación única de lujo, naturaleza y privacidad en una ubicación inmejorable.

### Residencia Principal Elegante

Ubicada en lo alto de una suave colina, la impresionante casa principal cuenta con 8 dormitorios y 7 baños, con vistas panorámicas al valle y al hermoso entorno natural. El gran salón destaca por sus techos altos estilo catedral, una acogedora chimenea y un ambiente cálido y sofisticado. La cocina, totalmente equipada, es ideal para compartir momentos inolvidables con familia y amigos.

### Bienestar y Relax en Casa

Disfruta de tu propio spa privado y gimnasio totalmente equipado. Los exuberantes jardines tropicales que rodean la propiedad crean una atmósfera serena, como de resort, perfecta para desconectar y disfrutar de la tranquilidad.

### Un Paraíso para los Amantes de la Equitación

Con establos para hasta 12 caballos, esta finca es un auténtico sueño para los apasionados del mundo ecuestre. Ya seas un jinete experimentado o simplemente admires la belleza de estos nobles animales, aquí encontrarás instalaciones de primer nivel y un entorno perfecto para montar.

### Paz, Privacidad y Belleza Natural

Esta propiedad no es solo una casa: es un estilo de vida. Ofrece privacidad total, un entorno espectacular y todas las comodidades de lujo, a poca distancia de la costa y de los servicios de Sotogrande. Una joya verdaderamente única.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Sauna  
Aptmnt. Huéspedes  
Lavadero  
Establos

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina  
Vistas a Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Gas

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Tiendas

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado