



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

780.000 €

Referencia: R4838086 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 11.000m² Construido: 450m² Terraza: 250m²





Costa del Sol, Estepona

VILLA PARA REFORMAR

Oportunidad Única: Villa para Reformar Cerca de Estepona

Descubre el potencial de esta amplia villa de aprox 450 m², situada en un entorno tranquilo a tan solo 4 minutos de la playa y 10 minutos conduciendo desde Estepona. Esta propiedad está esperando que le des tu toque personal con una necesaria reforma que transformará dos casas independientes en tu hogar soñado o una excelente inversión.

La villa se asienta sobre un generoso terreno de más de once mil metros cuadrados, incluyendo un pozo propio, ofreciendo privacidad y abundante espacio para diseñar jardines o áreas recreativas externas. La estructura actual cuenta con tres habitaciones confortables y dos baños completos, ideales para una familia o como proyecto de alquiler vacacional. Casa de invitados con todos lo necesario o una casa independiente que poder alquilar.

El área circundante es conocida por su paz y belleza natural, siendo perfecta para aquellos que buscan escapar del bullicio sin sacrificar la conveniencia. Además, la proximidad a puntos clave como playas serenas y el vibrante pueblo de Estepona coloca a esta propiedad en una ubicación privilegiada.

Si estás buscando un proyecto emocionante donde puedas plasmar tus ideas decorativas y arquitectónicas, no busques más. Esta villa representa una oportunidad magnífica para crear algo verdaderamente único en uno de los lugares más codiciados del sur. Estos proyectos especiales raramente permanecen mucho tiempo disponibles en el mercado. Te recomiendo visitarla!!!!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Solario
WiFi
Sala de Juegos
Casa de Huéspedes
Lavadero
Barbacoa
Restaurant
Alojamiento del personal
Establos
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Privada
Children`s Pool

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Reventa

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Campo
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto
Parking en Calle
More Than One

Climatización

Chimenea

Estado

Necesita Reformas

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Gas