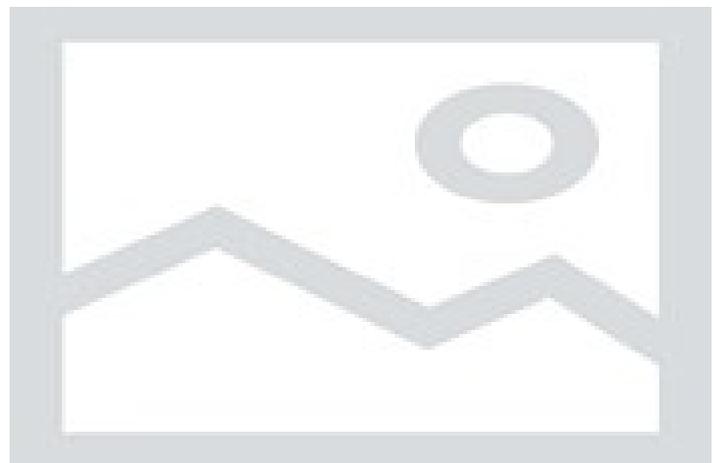
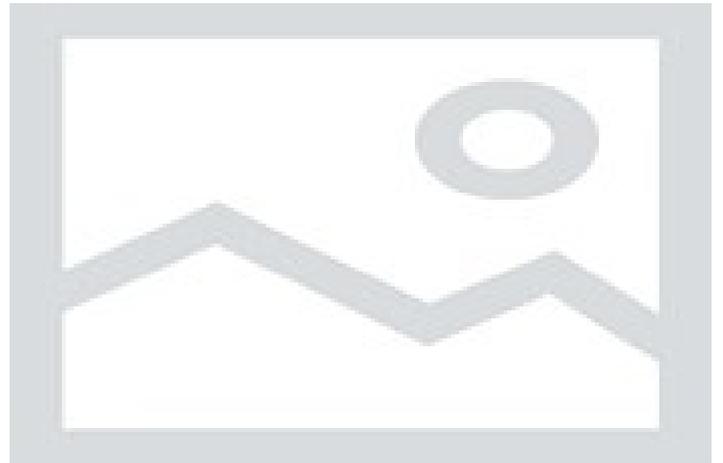




## Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

1.650.000 €

Referencia: R3994897    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 684m<sup>2</sup>    Construido: 352m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

¡Villa moderna de nueva construcción, zero consumo, situada junto al club de golf Cerro del Aguila!

Esta villa se construirá con materiales de primera calidad y la última tecnología. La casa tendrá un estándar de construcción Alemán para viviendas de consumo casi nulo, conocido como casa pasiva.

Será una casa de alta calidad y con eficiencia energética, y consigue reducir hasta un 75% las necesidades de calefacción y refrigeración.

La villa ofrecerá 4 dormitorios, 4 baños y un aseo. El dormitorio principal tendrá su baño en-suite, un vestidor y una terraza privada con vistas maravillosas.

Salón con chimenea bioetanol y zona de comedor abierta a una moderna cocina totalmente equipada. Desde el salón se llega a un porche cubierto con una piscina infinita y jardín privado.

En la planta baja habrá un espacio muy grande (casi 150 m<sup>2</sup>) que puede convertir en lo que quiera, una sala de juegos, cine, gimnasio o espacio para invitados.

Situada en una zona tranquila, con vigilancia 24 horas, cerca del Club Deportivo Cerro del Aguila con campo de golf, pistas de pádel y restaurante y a un corto trayecto de colegios, restaurantes, supermercados, la playa y Fuengirola centro.

Parking exterior apergolado.

Bienvenidos!

Distancia

Playa: 3,5 km

Centro Comercial Miramar: 3,4 km

Fuengirola centro: 4,5 km

La Cala de Mijas: 5 km

Aeropuerto de Málaga: 29 km

Málaga centro: 36 km

Marbella centro: 29 km



## Características:

**Características**

Terraza Cubierta

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

**Vistas**

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Golf

**Piscina**

Piscina Privada

**Aparcamiento**

Párking Cubierto

**Orientación**

Orientación Suroeste

**Posición**

Cerca de Tiendas

**Cocina**

Cocina Equipada

**Categoría**

Lujo

**Climatización**

Chimenea

**Estado**

Excelente estado de conservación

Nueva Construcción

**Jardin**

Jardín Privado