info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Dúplex en venta en Marbella, Marbella

735.000 €

Referencia: R4951273 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 137m^2 **Terraza:** 29m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Marbella

Exclusivo Dúplex con Ubicación Privilegiada – A Solo 150 Metros de la Playa Descubra este impresionante dúplex de 166 metros cuadrados, ubicado en una de las zonas más codiciadas de la costa. Con una amplia terraza y una ubicación inmejorable a solo 150 metros de la playa, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de lujo, comodidad y vida junto al mar. Situado en un barrio vibrante, este hogar está a poca distancia de restaurantes, tiendas, bares y todas las comodidades esenciales. Para disfrutar del ocio y la relajación, la propiedad cuenta con una piscina comunitaria dentro del complejo, ideal para tomar el sol y desconectar sin salir de casa. Renovado completamente en 2024, el dúplex dispone de electrodomésticos de alta gama de AEG y Bosch, incluyendo un lavavajillas integrado y una lavadora/secadora, para una comodidad absoluta. Además, el moderno sistema de aire acondicionado y calefacción de Samsung con control de zonas individual garantiza un confort personalizado durante todo el año. Con un diseño que recuerda a una casa adosada, esta vivienda ofrece acceso directo a la calle y a la playa desde la terraza, proporcionando privacidad y un estilo de vida junto al mar. Los interiores amplios y bien distribuidos, junto con la generosa zona exterior, la convierten en la opción ideal para familias o quienes buscan un exclusivo refugio costero. Este dúplex es la combinación perfecta de ubicación céntrica, confort moderno y proximidad a la playa, un verdadero sueño para quienes desean vivir en el corazón de la costa. ¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita y descubrir todo lo que esta fantástica propiedad tiene para ofrecer!

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Fibra óptica

Orientación
Este

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas Urbanas

Posición
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Ciudad
Puerto
Marina
Cerca de Marina

Estado
Buen estado de conservación
Renovado Recientemente
Reformado Recientemente

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas Eléctricas
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje

Servicios Públicos
Electricidad

Categoría
Inversion
Lujo
Reventa