LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Ático Dúplex en venta en Casares Playa, Casares

1.100.000€

Referencia: R4892827 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 186m² Terraza: 48m²















Costa del Sol, Casares Playa

NUEVO EN EL MERCADO: IMPRESIONANTE ÁTICO DÚPLEX DE 4 DORMITORIOS con ESPECTACULARES VISTAS AL MAR, LA PLAYA, GIBRALTAR Y ÁFRICA. Ubicado en la hermosa Bahía de Casares, junto a una antigua torre árabe, en un prestigioso complejo en PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, con un diseño único que fusiona estilos andaluces y árabes. Rodeado de exuberantes jardines, magníficas piscinas, fuentes decorativas y zonas de relax diseñadas para disfrutar al máximo. A poca distancia a pie de 3 playas diferentes, 2 restaurantes famosos y el exclusivo club de playa de Finca Cortesín. Estratégicamente ubicado entre Estepona y el encantador Puerto de la Duquesa y Sabinillas, a tan solo 5 minutos en coche, con acceso a una amplia variedad de tiendas, restaurantes, actividades de ocio y prestigiosos campos de golf, incluido el reconocido Finca Cortesín, sede de la prestigiosa Solheim Cup 2023. La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas y videovigilancia, garantizando tranquilidad y protección. Esta propiedad incluye 4 amplias plazas de garaje y 4 prácticos trasteros, convirtiéndola no solo en una residencia de ensueño, sino también en una excelente oportunidad de inversión con alto potencial de alquiler. ¡Una propiedad única que merece ser visitada!

LUNDE & NIETO PROPERTIES -



Características:

Armarios Empotrados

Solario

Vistas a Jardín

Jardin

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio A/A Caliente Cerca de Transporte Terraza Privada Chimenea

TV Satélite Calefacción Central.

Trastero - Almacén

Baño En-Suite Doble acristalamiento

WiFi Lavadero

Vistas Posición **Estado**

Cerca de Puerto

Vistas al Mar Lado de la Playa Excelente estado de conservación Vistas Panorámicas Cerca de Golf

Vistas a Playa Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Primera línea de Playa

> Cerca de Marina Complejo 1ª Línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Seguridad

Piscina Comunitaria **Opcionales** Cocina Equipada

Children's Pool

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Subterráneo Jardín Paisajistico Seguridad de 24 horas Párking Comunitario

Aparcamiento

More Than One Servicios Públicos Categoría

Electricidad Frente a la playa Agua Potable Reventa