



Villa - Chalet en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

1.850.000 €

Referencia: R4161106 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.655m² Construido: 686m² Terraza: 47m²





Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Lujosa villa de 5 dormitorios en muy buen estado en la zona E de Sotogrande Alto.

La villa dispone de dos plantas mas un sótano. Aire acondicionado frío/calor y radiadores por toda la casa.

En la planta baja se encuentra una amplia sala de estar con un comedor adyacente y chimenea, una enorme cocina totalmente equipada con despensa y acceso a la lavandería, 4 grandes dormitorios con baños en suite y una preciosa sala de té de estilo árabe con fabulosos azulejos y frisos nazaríes. Desde la sala de estar se puede acceder a una amplia terraza cubierta que sirve de comedor y zona de chillout que dan al jardín y la piscina. Junto a la piscina hay una zona de barbacoa con pergola y hamacas perfecta para el verano.

En el sótano se encuentra el garaje con espacio para dos coches, un gimnasio y una gran habitación con sauna!

En la planta superior se encuentra el fabuloso dormitorio principal, con vestidor, baño y una terraza privada.

La villa se puede vender junto a la parcela adyacente, resultando en un terreno total de unos 5300 m²! Preciosos jardines con árboles muy bien cuidados en ambas parcelas.

Precio total de villa + parcela adyacente = 2.300.000 €

¡No se pierda esta oportunidad!

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Este	A/A Frio
Trastero - Almacén	Sur	A/A Caliente
Baño En-Suite	Oeste	Chimenea
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Barbacoa		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
	Suburbano	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
Servicios Públicos	Categoría	Párking Privado
Electricidad	Golf	
Teléfono	Lujo	
Gas	Reventa	
Paneles solares fotovoltaicos		