## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

3.950.000€

Referencia: R4976617 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 1.571m<sup>2</sup> Construído: 739m<sup>2</sup>















#### Costa del Sol, Marbella

Villa de lujo con vistas panorámicas al mar y a la montaña en Marbella Esta exclusiva villa, ubicada en la prestigiosa zona de Altos de Los Monteros, es una obra maestra de elegancia, privacidad y estilo impecable. Situada en una posición elevada, ofrece impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a los pintorescos paisajes montañosos, creando una atmósfera de absoluto confort y armonía. La espaciosa propiedad abarca 739 m² en una parcela de 1,571 m² y cuenta con 6 dormitorios, 5 baños, un elegante salón con chimenea y ventanas panorámicas, así como amplias terrazas perfectas para la relajación al aire libre. Una piscina infinita climatizada, jacuzzi y áreas de descanso bien diseñadas le permiten disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Para los invitados, la propiedad incluye un apartamento independiente, mientras que un garaje para varios coches proporciona amplio espacio de estacionamiento. Esta villa es la elección perfecta para quienes aprecian la privacidad, las comodidades modernas y la proximidad a las mejores playas, restaurantes e infraestructura de Marbella.

# LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

Caracteristicas Climatización Vistas

Terraza Cubierta Aire Acondicionado Vistas al Mar Trastero - Almacén Chimenea Vistas a Montaña

Armarios Empotrados Suelo Radiante Aprtmnt. Huéspedes

Casa de Huéspedes Jacuzzi

Sótano

Estado Piscina Muebles

Excelente estado de conservación Con Calefacción Completamente Amueblada

Cocina Seguridad Servicios Públicos

Cocina Equipada Recinto Cerrado Paneles solares fotovoltaicos

Seguridad de 24 horas