



## Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R4298782    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 137m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Puerto Banús

Apartamento en primera línea de Mar, ubicado en La Herradura de Banus, con acceso directo a la playa y vistas espectaculares al Mar Mediterráneo, en pleno Puerto Banus. La vivienda se distribuye en un gran salón comedor que tiene acceso a una terraza cubierta de unos 35m<sup>2</sup>, cerrada con cortinas de cristal y orientacion Este. Cocina independiente con lavadero, amplio recibidor, dos dormitorios con armarios empotrados. Ambos con baño en suite. El principal con espacio para vestidor. Incluye trastero de 16 m. Y plaza de garaje subterranea. Por emplazamiento se encuentra en un lugar excepcional para vivir o para rentabilidad con gran potencial. Situado en las zonas más destacadas y conocidas de Marbella, rodeado de todo tipo de comercio y servicio de alto standing. No dude en llamarnos y concretar una visita o más información.

**Características:**

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Servicio de Autobuses		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto	
	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Frente a la playa	
	Golf	
	Lujo	
	Reventa	