



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

749.000 €

Referencia: R4881949    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 80m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento ubicado en Nueva Andalucía en la zona del Casino, en un edificio tranquilo con buenas calidades y bien cuidado.

La vivienda se distribuye en 2 dormitorios, 2 baños, salón comedor con cocina integrada al salón, terraza. Además de dispone de una plaza de garaje y trastero.

El apartamento está para estrenar, ha sido reformado con altos estándares de calidad:

- revestimientos de madera de roble
- panel domótico
- sistema Sonos
- pantalla Domotica que controla todo el funcionamiento del apartamento
- iluminación con sensor de presencia
- Cocina de primera calidad de la marca Logos, electrodomésticos Miele con vitrocerámica integrada en la encimera, grifería marca Gessi, iluminación led con sensor al pasar la mano
- chimenea de Bioetanol, TV LG integrada, estanterías con iluminación Led integrada

El agua y el agua caliente está incluida en la cuota de comunidad



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Norte

Este

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

Garaje