info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

# Terreno Urbano en venta en Marbella, Marbella

**1.316.000 €**

**Referencia:** R4578145 **Terreno:** 1.492m$^2$

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

# Costa del Sol, Marbella

Esta exclusiva parcela en Marbella ofrece una oportunidad única para construir la residencia de ensueño en la Costa del Sol. Con una extensión generosa de 1493 m2. El terreno se encuentra posicionado con orientación sur, garantizando sol durante todo el dia. Ubicada en una zona privilegiada, la parcela goza de proximidad a servicios y lugares de interés, proporcionando un comodo y lujoso estilo de vida. Coeficiente de construcción de 0.60 para adosados y 0.40 para villa independiente. Los futuros propietarios tienen la flexibilidad de diseñar una residencia espaciosa y elegante, aprovechando al máximo el potencial de la parcela o como inversion. Esta parcela representa una inversión única en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella, ofreciendo la posibilidad de crear un hogar que refleje el estilo de vida exclusiva Marbelli Parcela, Buena Posición, orientacion sur

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

## Características:

Sur