## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



## Penthouse til salgs i Calahonda, Mijas

1 575 000 €

Referanse: R4435225 Soverom: 3 Bad: 2 Bebygget areal: 170m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calahonda

Eksklusivt! Denne unike toppleiligheten til leie ligger på Costa del Sol, frontlinjestranden, med fantastisk utsikt over havet, sanden, stranden, Afrika, Gibraltar, strandpromenaden. Leiligheten leies ikke ut for lange perioder av året, denne månedsprisen gjelder kun i vintermånedene (oktober til mars), i sommermånedene leies leiligheten ut for korte perioder og prisen er per natt (se pris hos oss) i løpet av den angitte perioden). Også i vintermånedene, bortsett fra leieprisen, må leietakerne betale for verktøy (vann, internett og strøm). Leiligheten er en hjørnepenthouse ved stranden i Calahonda, Mijas Costa, provinsen Málaga. Totalrenovert, uten å overlate en eneste detalj til tilfeldighetene, har leiligheten et stort åpent kjøkken, mer enn 4 meter langt og med en stor øy. Alle hvitevarer er nye, det er vaskemaskin, tørketrommel, oppvaskmaskin, kjøleskap, induksjonstopp, mikrobølgeovn, brødrister, blender, kaffetrakter, etc. Fullt utstyrt med et stort utvalg av tallerkener, skåler, glass, krus m.m. Kjøkkenet har mye lys siden det har 2 vinduer, begge med utsikt over havet og stranden. Stuen er stor og firkantet, med en L-formet sovesofa, smart-TV, havutsikt fra mange vinkler og en dør som leder ut til den private terrassen. På terrassen på mer enn 60 m2 er det en overbygd del, med et stort bord og 6 stoler, varmt og kaldt klimaanlegg (delt), og den andre delen av terrassen er uten tak, med grill, solsenger. og vakker utsikt over havet, vendt mot øst, sør og vest. Det er 3 soverom med innebygde garderober, hvert soverom har et vindu med havutsikt. Det er 2 komplette bad med dusjkar, totalrenovert i minimalistisk stil. Det er ingen heis, det er en andre etasje, en gang på gulvet er det ingen trapper, gulvet og terrassen er på samme nivå. Det er en urbanisasjon ved stranden, med svømmebasseng og velstelte hager og med flere direkte adkomster til stranden.





## Egenskaper:

FunksjonerOrienteringKlimakontrollDekket terrasseSørKlimaanlegg

Privat terrasse

Monterte garderober

UtsiktInnstillingBetingelseSjøUrbaniseringGlimrende

Panoramisk Nær sjøen

Strand I nærheten av butikker

Nær byen Nær skoler Strandfront

BassengMøblerKjøkkenKommunalFullt møblertFullt montertHageParkeringVerktøyKommunalGarasjeElektrisitet

Drikkbart vann

**Kategori** Strandfront