



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

**2.150.000 €**

Referencia: R4123480    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 4.633m<sup>2</sup>    Construido: 200m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Benahavís

Propiedad muy especial en el Marbella Club Golf Resort, a poca distancia del centro ecuestre, campo de prácticas y la Casa Club. Básicamente se trata de una parcela edificable de 4.600 m2 de superficie más otra parcela de 4.100 m2 que está clasificada como zona verde privada, lo que significa que no tiene edificabilidad pero otorga mucho bosque extra y privacidad. La parcela edificable ya tiene construida la casa de invitados y una superficie plana para construir la casa principal. También hay una piscina fabulosa rodeada de arboleda. Esta propiedad se encuentra estratégicamente ubicada en un lugar apartado cerca de las principales instalaciones del resort: Restaurant Club House, campo de golf y centro ecuestre.



## Características:

### Características

24 Horas Recepción

Bar

Day Care

Establos

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Bosques

### Piscina

Piscina Privada

### Orientación

Sur

Oeste

Orientación Sureste

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Ciudad

Suburbano

Campo

Cerca de los Bosques

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Golf

Lujo

Reventa

Con Permiso de Planificación

Contemporáneo