



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**4.400.000 €**

Referencia: R4672168 Dormitorios: 13 Baños: 13 Terreno: 200m<sup>2</sup> Construido: 1.002m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

¡¡¡MAGNIFICA VILLA DE EXCELENTE CALIDADES EN ZONA PACO CANTOS (MARBELLA)!!!

Pocas casas encontrara usted en Marbella, Marbella con estas estupendas dimensiones y tan céntrico como esta estupenda Villa.

Es la Villa con más metros construidos de la zona y cuenta con más de 1.000 m<sup>2</sup>. La Villa se encuentra perfectamente para entrar a vivir y disfrutar de ella.

Esta estupenda vivienda cuenta con 11 habitaciones y 11 baños, todas en Suite. Al entrar en la Villa nos encontramos un maravillosa entrada con una escalera espectacular con escalones de mármol y a la vez podrá visualizar que le da un toque de elegancia una magnífica y luminosa lámpara de grandes dimensiones. En la 1º planta encontramos una estupenda cocina con una estupenda isla. Tiene paredes y muebles de color blanco que hace que destaque la luz sin tener que crear el consumo de ella. En la misma planta tiene un buen comedor y un gran salón que da directamente a la maravillosa terraza y piscina de la vivienda. En esta misma planta se encuentra una de las habitaciones principales en Suite de la vivienda. Subimos a la 2º planta y encontramos 4 de las habitaciones y todas ellas en suite. En la planta baja tenemos las otras 6 habitaciones restantes y también todas con baño en suite. En esta misma planta encontrara un bonito salón adaptado para los jóvenes de la familia donde podrán disfrutar de juegos y de su intimidad entre amigos y familiares. El salón tiene salida directa al jardín. En esta planta está el garaje cubierto con más de 5 plazas y tiene acceso directo a un ascensor que le puede desplazar a la 1º y 2º planta de la vivienda. La piscina no tiene una gran profundidad para que la disfruten todos los amigos y familiares de la casa.

Esta tan bien ubicada que a tan solo un paso encontrara colegios, parada de autobús, farmacias, restaurantes, la playa, el casco histórico, de todo esto es paseando. En vehículo tiene Puerto Banús a 5 minutos, encontrar la A7 en tan solo un 1 minuto y al aeropuerto de Málaga 30 minutos. La Villa tiene más impacto cuando realmente la vea con sus propios ojos, así que no dude en crear una visita, seguro que la disfrutara.

**Características:**

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		Baño
Armarios Empotrados		
WiFi		
Sala de Juegos		
Aptmmt. Huéspedes		
Lavadero		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín de fácil mantenimiento	Alarma	Garaje
	Portero Automático	Párking Privado
		Párking Cubierto
		More Than One
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Ganga	
	Lujo	