



Frittliggende villa til salgs i New Golden Mile, Estepona

1 800 000 -

2 650 000 €

Referanse: R4325809 Soverom: 4 Bad: 4 - 4 Plottstørrelse: 419m² - 680m² Bebygget areal: 347m² - 419m²
Terrasse: 103m² - 168m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Oppdag samlingen av åtte eksklusivt designede villaer, beliggende i hjertet av Golftriangelet i Marbella.

BELIGGENHET

Den Nye Gullmilten strekker seg mellom San Pedro Alcántara i Marbella og Estepona. Ca. 45 minutters kjøring fra både Gibraltar og Málaga flyplasser, og kort vei til Puerto Banús, Marbella, Estepona og San Pedro. Den Nye Gullmilten er et stadig mer populært område. Etablerte komplekser ligger innen gangavstand til butikker, restauranter, skoler og stranden.

KONSEPT

En eksklusiv samling moderne fire-roms villaer som sømløst flyter inn i de frodige fairwayene på El Campanario Golf Course. Hver villa kombinerer slående eksteriør med utsøkt interiørhåndverk. Store åpne oppholdsrom, fullt utstyrte designerkjøkken, romslige soverom med eget bad og rikelig med innebygde lagringsløsninger definerer hvert hjem. De større villaene har ekstra rom som kan brukes som kontor eller ekstra soverom. Private svømmebassenger og vakkert anlagte hager gir rolige utsikter over golfbanen.

Denne villaen er et arkitektonisk mesterverk med 4 soverom og 4 bad, designet for eleganse, komfort og stil. Første etasje: romslig stue og spisestue med åpen kjøkkenløsning og vaskerom, gjesterom/kontor, gjestebad, veranda og privat basseng. Øverste etasje: master suite med walk-in garderobe, eget bad og terrasse, pluss to ekstra soverom og et fullverdig bad. Kjeller på 157,82 m² tilbyr et lyst flerbruksrom, komplett bad og teknisk rom – perfekt for treningsrom, hjemmekino eller underholdningsområde. Tilleggsvalg: sauna, smart hjem-system, treningsrom og spesiallaget vinkjeller.

Denne villaen er mer enn et hjem; det representerer en eksklusiv livsstil i Marbella.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Spillrom
Verktøyrom

Kjeller

Innstilling

I nærheten av golf
Urbanisering
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær skoler

Kjøkken

Fullt montert

Kategori

Ny utvikling

Klimakontroll

Kald a/c
Varm a/c
U/f oppvarming
U/f/h bad

Betingelse

Glimrende
Nybygg

Hage

Privat
Anlagt

Utsikt

Panoramisk
Hage
Basseng
Golf

Basseng

Privat

Parkering

Privat
Mer enn en