



Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.950.000 €

Referencia: R4964764 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 201m² Terraza: 102m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra la casa de sus sueños en la prestigiosa comunidad de Las Alamandas, situada en el corazón de Nueva Andalucía. Este impresionante ático de 3 dormitorios y 3 baños ofrece una combinación armoniosa de diseño contemporáneo, confort y un estilo de vida exclusivo, perfecto para quienes valoran el lujo y la conveniencia.

Características de la Propiedad:

- Interiores Espaciosos: Un diseño de planta abierta cuidadosamente diseñado, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados.
- 3 Dormitorios y 3 Baños: Habitaciones de gran tamaño, cada una con su propio baño, que ofrecen privacidad y comodidad para la familia y los invitados.
- Vistas Parciales al Mar: Disfrute de vistas serenas desde la amplia terraza, capturando la esencia del estilo de vida mediterráneo.
- Ubicación Privilegiada: Situado cerca de campos de golf de primer nivel, restaurantes gourmet y vibrantes servicios, este ático combina tranquilidad con comodidad.
- Comunidad Segura: Las Alamandas es un desarrollo cerrado y seguro con vigilancia las 24 horas, brindando tranquilidad para usted y sus seres queridos.
- Amenidades Estilo Resort: Acceso a tres piscinas (una piscina climatizada) rodeada de jardines exuberantes para disfrutar durante todo el año.

Beneficios Adicionales:

- Amplio Almacenamiento: Un gran trastero para mantener sus pertenencias organizadas.
- Estacionamiento Conveniente: Dos plazas de aparcamiento designadas en el garaje subterráneo, para un estacionamiento seguro y sin complicaciones.

Esta propiedad ofrece una oportunidad única para disfrutar de una vida de lujo en uno de los vecindarios más exclusivos de Marbella. Ya sea que sea un apasionado del golf, una familia que busca un refugio tranquilo o un inversor en busca de una propiedad excepcional, este ático lo tiene todo.

Contáctenos hoy mismo para organizar una visita privada y descubrir el estilo de vida que se merece.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
WiFi
Gimnasio
Lavadero
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria
Con Calefacción

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Lujo
Reventa

Orientación

Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo