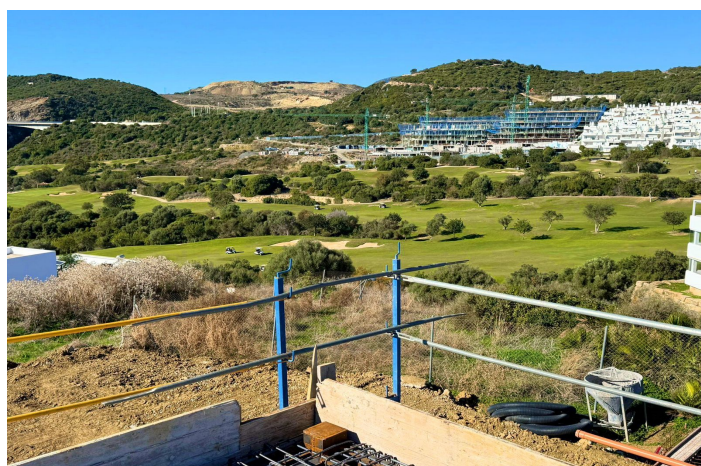




Frittliggende villa til salgs i Estepona, Estepona

1 800 000 €

Referanse: R4883287 Soverom: 3 Bad: 4 Plottstørrelse: 884m² Bebygget areal: 590m² Terrasse: 267m²





Costa del Sol, Estepona

Denne eksklusive luksurvillaen, med godkjent byggetillatelse og byggestart i april 2025, ligger i den prestisjefylte enklaven Valle Romano i Estepona. Den representerer essensen av moderne design og sofistikert eleganse i et privilegert naturområde. Villaen smelter sømløst inn i det mediterrane landskapet, utnytter naturlig lys optimalt og tilbyr panoramautsikt over havet og de nærliggende golfbanene. Interiøret er designet med fokus på komfort og funksjonalitet, med romslige åpne områder og førsteklasses materialer. Stuen, omgitt av store vinduer, har direkte tilgang til et fullt utstyrt gourmetkjøkken – perfekt for dem som elsker kulinarisk kunst i en elegant setting. Soverommene, alle med eget bad, utmerker seg med sin privatliv, lysstyrke og direkte tilgang til private terrasser som inviterer til avslapning. Utendørs har villaen et imponerende svømmebasseng og vakkert anlagte hager som kombinerer lokal flora med et minimalistisk design. Flere loungeområder og en utendørs grillplass gjør dette til det ideelle stedet for både underholdning og avslapning, og skaper en eksklusiv og rolig atmosfære. Denne villaen i Valle Romano, Estepona, er designet for dem som søker en luksuriøs livsstil i en unik naturlig setting – den perfekte balansen mellom moderne design, komfort og naturskjønnhet.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Solarium
Verktøyrom

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Basseng
Golf

Basseng

Privat

Hage

Privat

Verktøy

Elektrisitet
Drikkbart vann
Telefon

Orientering

Sør

Innstilling

I nærheten av havnen
Urbanisering
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
I nærheten av skogen
Nær marina

Møbler

Ikke møblert
Valgfri

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks

Kategori

Golf
Luksus

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Fullt montert

Parkering

Garasje
Privat
Mer enn en