



Frittliggende villa til salg i El Paraiso, Estepona

2 050 000 €

Referanse: R4721806 Soverom: 4 Bad: 6 Plottstørrelse: 1 000m² Bebygget areal: 447m² Terrasse: 150m²





Costa del Sol, El Paraiso

VIRKELIG ATTRAKTIV VILLA I UTMERKET TILSTAND MED EN FANTASTISK HAGE OG MAGNIFIK beliggenhet, bare 2 km fra San Pedro de Alcántara og 6 km fra Puerto Banús. Restauranter, butikker og fritidsområder på bare 10 minutters gangavstand. Stranden og golfbanene ligger 5 minutters kjøring unna, Estepona 15 minutter og Marbella 10 minutter. Nyt fullstendig ro og total privatliv. Sørvendt med flott lysstyrke og avslappende utsikt over den modne hagen og svømmebassenget, alt utmerket vedlikeholdt med en parkeringsplass for flere biler. Denne eiendommen er bygget med materialer av topp kvalitet og innredet med utsøkt smak, og er fordelt over 3 nivåer, med romslige rom. I første etasje finner vi kjøkkenet som er åpent mot spisestuen og stuen med stor takhøyde og direkte tilgang til den spektakulære verandaen, hagen og svømmebassenget. Fra stuen og kjøkkenet er det også en komfortabel tilgang til en annen stor "frokostterrasse" på siden av huset med grillplass, pergola og en fontene med den behagelige lyden av vann. Det meget romslige hovedsoverommet med eget bad som alle soverommene i denne eiendommen med luksuriøse innebygde garderober ligger også i denne komfortable første etasje med direkte utgang til hagen, samt et andre soverom med eget bad og gjestetoalettet. Øverste etasje består av 2 soverom med eget bad, stor takhøyde og avslappende utsikt over hagen og omgivelsene. I kjelleren, med tilgang fra innsiden og utsiden av eiendommen, er det et ekstra kjøkken, et bad og to store rom, som gir uendelige muligheter, for eksempel en vinkjeller, treningsstudio, kontor eller til og med en kino. Vi anbefaler på det sterkeste å se denne fantastiske eiendommen. I øverste etasje er det to soverom med eget bad, stor takhøyde og avslappende utsikt over hagen og området rundt. I kjelleren, som er tilgjengelig fra innsiden og utsiden av eiendommen, er det et ekstra kjøkken, bad og to store rom som byr på uendelige muligheter, som vinkjeller, treningsstudio, kontor eller til og med et kinorom. Vi anbefaler på det varmeste et besøk til denne fantastiske eiendommen.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Nær transport
Privat terrasse
Satellitt -TV
Lagerrom
Ensuite bad
Marmorgulv
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Wifi
Spillrom
Verktøyrom
Grill
Høflighetsbuss
Personalinnkvartering
Kjeller
Fiberoptisk
Tilgang for personer med redusert mobilitet

Utsikt

Hage
Basseng

Basseng

Privat
Hage
Privat
Enkelt vedlikehold

Verktøy

Elektrisitet
Drikkbart vann
Telefon

Orientering

Sør
Vest
Sørøst
Sørvest

Innstilling

Kommersielt område
I nærheten av golf
Urbanisering
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
Forstad

Møbler

Valgfri
Sikkerhet
Inngjerdet kompleks
Alarmsystem
Inngangstelefon

Kategori

Feriehus
Investering
Golf
Luksus
Videresalg

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c
Peis

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Fullt montert
Parkering
Privat
Mer enn en