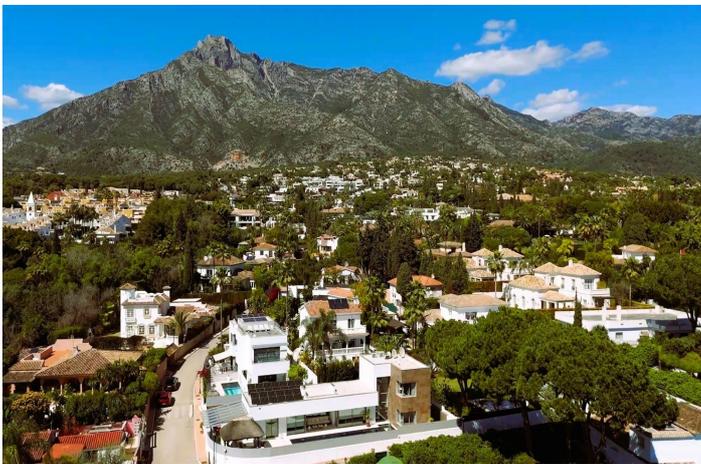




## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

1.999.990 €

Referencia: R4892566    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 538m<sup>2</sup>    Construido: 344m<sup>2</sup>    Terraza: 51m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

La Milla de Oro de Marbella es conocida como uno de los lugares más exclusivos de Europa debido a su combinación única de lujo, belleza natural y prestigio. Es una de las zonas más seguras de Marbella, con instalaciones sanitarias de primer nivel y una selección de excelentes escuelas internacionales, como Aloha College y Swans International School.

Atractiva para cualquiera que quiera una residencia a tiempo completo o una casa de vacaciones de lujo. Ofrece fácil acceso a restaurantes de primera clase con estrellas Michelin, lujosas tiendas de diseño, vida nocturna, campos de golf y pintorescas playas con bandera azul. Con el Hotel Puente Romano de cinco estrellas, famoso por sus restaurantes, club de playa e instalaciones de tenis. Marbella también cuenta con cuatro restaurantes diferentes con estrellas Michelin y una gran cantidad de establecimientos de alta cocina.

En esencia, la Milla de Oro ofrece opulencia y un estilo de vida incomparable.

Esta villa independiente orientada al sur se encuentra en excelentes condiciones, construida en tres niveles, incluido un sótano con sauna y una gran oficina en casa. La villa sería perfecta para una familia con cuatro espaciosas habitaciones y tres baños. El interior tiene un total de 344m<sup>2</sup> en un diseño moderno, la sala de estar principal es de planta abierta con una cocina de última generación que conduce al comedor y al salón, las puertas llenan la habitación de luz y se abren a una terraza cubierta de cuerpo entero con vista al jardín tropical.

En la planta superior, el dormitorio principal tiene un baño en suite con acceso a otra terraza superior de cuerpo entero. Un jardín de fácil mantenimiento y paisajismo, la parcela mide 548m<sup>2</sup> con piscina privada, garaje privado y árboles maduros que ofrecen sombra y una sensación de total privacidad. Un espacio maravilloso para barbacoas y reuniones familiares.

La villa tiene un sistema de alarma, aire acondicionado totalmente integrado y paneles solares.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Sauna  
Lavadero  
Barbacoa  
Domotica  
Cerca de una Iglesia  
Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Suburbano  
Cerca de Marina

### Muebles

Sin Amueblar  
Opcionales

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Renovado Recientemente  
Reformado Recientemente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado