## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES



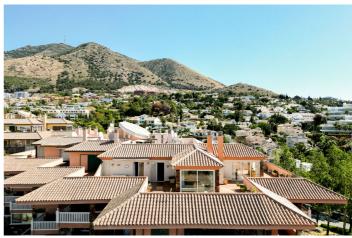
## Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

625.000 €

Referencia: R4751941 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 273m<sup>2</sup> Construído: 138m<sup>2</sup> Terraza: 135m<sup>2</sup>















### Costa del Sol, Fuengirola

¡Bienvenido a la casa de tus sueños en la prestigiosa zona de Higuerón! Este exquisito ático de 2 dormitorios ofrece un lujo y confort inigualables con impresionantes vistas al mar y una variedad de comodidades modernas.

#### Características Principales:

Disfrute de una privacidad inigualable en el penthouse más alto de la comunidad, ofreciendo total tranquilidad sin unidades vecinas que miren hacia su espacio.

Vistas Panorámicas al Mar: Disfruta de las serenas y pintorescas vistas al mar directamente desde tu hogar, recordándote constantemente la belleza que te rodea.

Facil posibilidad de convertir en 3 dormitorios

Jardines Tropicales: El complejo cuenta con 2 piscinas y jardines tropicales bellamente diseñados, ofreciendo un entorno tranquilo y exuberante para relajarse y disfrutar de la naturaleza.

Ubicación Privilegiada: Situado en la exclusiva zona de Higuerón, estarás convenientemente cerca de restaurantes de alta gama, gimnasio, cancha de paddle y colegios de primer nivel.

Características Adicionales:

Dos dormitorios espaciosos con acceso directo a la terraza.

Lavadero

5 Toldos electricos

Aparcamiento subterraneo y trastero.

Autobús gratuito del Higuerón te lleva a la playa y a zona comercial con restaurantes, farmacia y supermercado Carrefour.

Cuarto de lavado

A solo 20 minutos del aeropuerto!

135m2 construidos + 138m2 de terraza

# LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Este Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Sur A/A Frio
Terraza Privada Oeste A/A Caliente

TV Satélite Chimenea

Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento

Armarios Empotrados Sótano

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Lado de la Playa Buen estado de conservación

Vistas a Montaña

Cerca de Puerto

Vistas Panorámicas

Urbanización

Vistas a Jardín

Cerca del Mar

Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Cerca de Marina

Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Comunitario
Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Electricidad
Portero Automático Garaje Agua Potable

Párking Privado Párking Cubierto

Categoría Calificación energética CO2 Emission Rating

Casas de vacaciónes E E