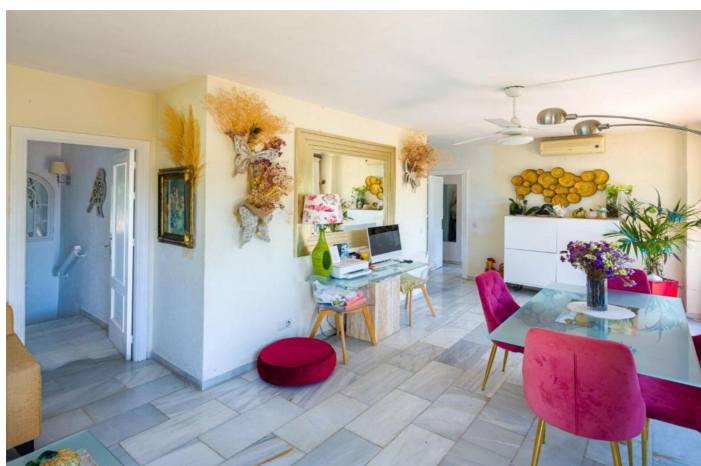




Frittliggende villa til salgs i El Rosario, Marbella

1 200 000 €

Referanse: R4399120 Soverom: 4 Bad: 4 Plottstørrelse: 1 050m² Bebygget areal: 230m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, El Rosario

Denne elegante villaen ligger i hjertet av Marbellas prestisjefylte boligområde, og er et sjeldent funn som kombinerer tidløs middelhavssjarm med muligheter for moderne tilpasninger. Villaen har fire soverom fordelt på to etasjer, og byr på en blanding av komfort og bekvemmelighet for både beboere og gjester. Når du kommer inn, blir du møtt av en åpen atmosfære med mye naturlig lys som strømmer inn gjennom de store vinduene. Denne utformingen gir ikke bare mer plass innvendig, men også en fantastisk utsikt over den omkringliggende naturen og Middelhavet. Villaen har en åpen stue- og spisestue med fullt utstyrt kjøkken, perfekt for selskapeligheter. Villaens sjenerøse terrasse innbyr til utendørsaktiviteter mens du nyter roen i den frodige hagen. Terrassen er en forlengelse av oppholdsrommet og gir god plass til uteservering, avslapning og sammenkomster. Hagen er omgitt av velduftende blomster og gamle trær, og her finnes også et svømmebasseng som er perfekt for å kjøle seg ned i de varme andalusiske somrene. Noe av det som kjennetegner denne villaen, er mulighetene for tilpasning og utvidelse. På den romslige tomten er det god plass til å bygge en garasje, noe som øker både bekvemmeligheten og verdien. Enten du ser for deg en moderne oppdatering eller ønsker å bevare villaens klassiske sjarm, er forvandlingspotensialet nærmest ubegrenset. Denne villa ligger i et meget ettertraktet boligområde og tilbyr det bedste af to verdener - et fredeligt tilfluktssted, mens man kun er 10 minutters kjørsel fra Marbellas pulserende centrum. Denne førsteklasses beliggenhed sikrer nem adgang til en række tjenester, herunder butikker, restauranter, skoler og sundhedsfaciliteter, hvilket gør det ideelt for dem, der søger bekvemmelighed uden at gå på kompromis med roen. Sammenfattende er denne Marbella-villa en unik mulighed for at eje en ejendom, der problemfrit kombinerer klassisk middelhavselegance med potentialet for moderne tilpasning. Uanset om du er på udkig efter et roligt familiehjem, et feriested eller en investeringsejendom.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse

Privat terrasse

Lagerrom

Ensuite bad

Utsikt

Sjø

Fjell

Panoramisk

Hage

Basseng

Hage

Privat

Orientering

Sør

Innstilling

Urbanisering

Nær sjøen

Parkering

Gate

Klimakontroll

Klimaanlegg

Kald a/c

Varm a/c

Basseng

Privat

Kategori

Redusert

Investerings

Handel