



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.490.000 €

Referencia: R4152514 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 950m² Construido: 363m² Terraza: 48m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa reformada recientemente, ubicada en urbanización cerrada y vigilada, en la zona de Las Brisas Golf, en Nueva Andalucía, Marbella, con mucho carácter y personalidad.

Esta villa se asienta en una parcela de casi 1.000 m², y ofrece 5 dormitorios, 4 cuartos de baño y un aseo. Es realmente muy luminosa, con grandes y numerosas ventanas, con suelos de micro cemento y madera, paredes de piedra vistas y otros bonitos detalles de la reciente reforma.

En la planta principal, un gran salón dividido en dos ambientes y con chimenea, un comedor separado que da salida a la terraza y zona de piscina, una elegante cocina con formato en isla y electrodomésticos Siemens y Neff, con lavadero separado. Además, en esta planta, un dormitorio en suite, un aseo de invitados y un trastero.

En la planta superior, un gran dormitorio principal, con techo y suelo de madera y vistas al mar, con amplísimo baño en suite con bañera y ducha. Otro dormitorio en suite y otros dos dormitorios que comparten un baño, así como una gran terraza que casi rodea la planta, con bonitas vistas lejanas al mar y a las montañas.

En el jardín, encontramos un gazebo elevado para cenas al fresco y agradables barbacoas. Una piscina de generosas dimensiones y cuidadas plantas y árboles. Una plaza de garaje.

La villa está ubicada en una urbanización cerrada de solo 34 villas individuales, con conserjería y vigilancia 24 horas. A sólo dos minutos de Golf Las Brisas y Aloha Golf y a 5 minutos todos los servicios de Nueva Andalucía.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

TV Satélite

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

Suelo de Madera

Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Parking Privado

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Jardín

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Persianas Eléctricas

Portero Automático