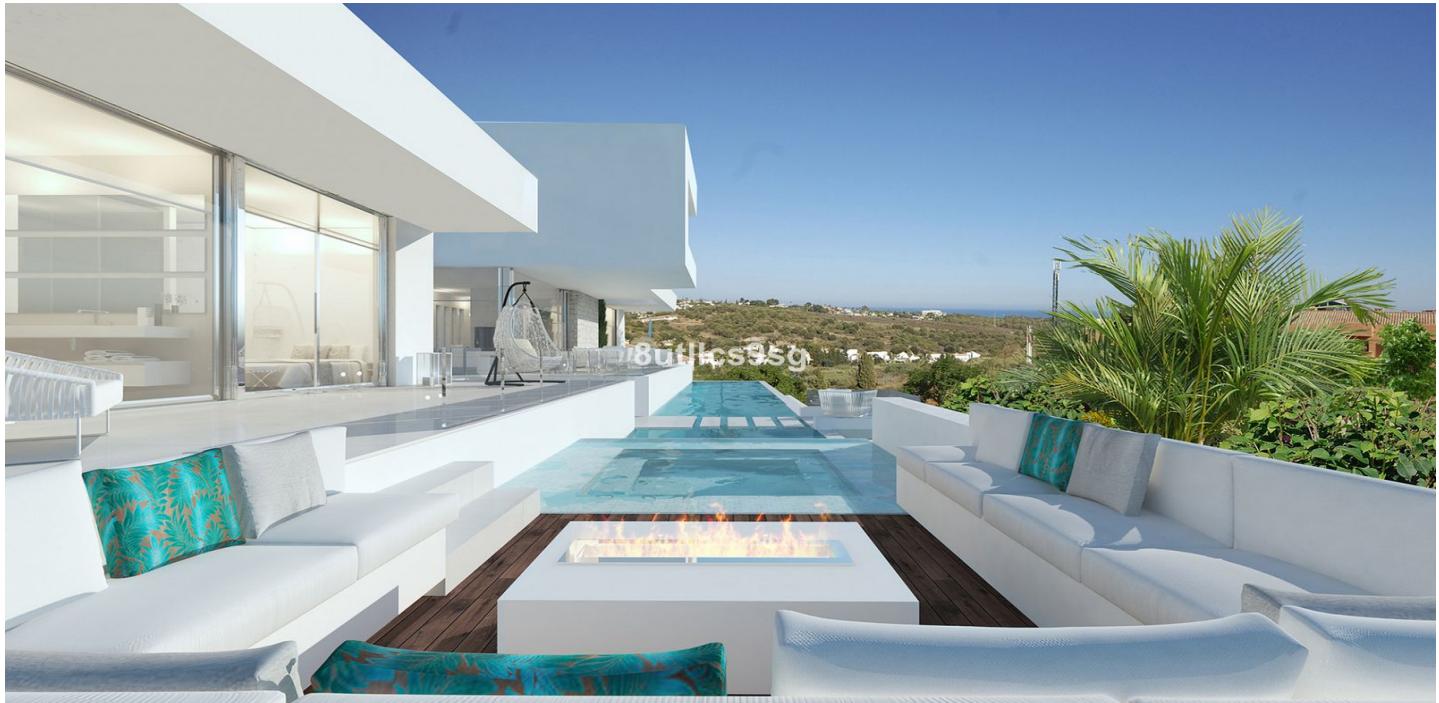




## Villa - Chalet en venta en Los Flamingos, Benahavís

**3.200.000 €**

Referencia: R4842025 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.769m<sup>2</sup> Construido: 464m<sup>2</sup> Terraza: 118m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Flamingos

Ubicada en la prestigiosa zona de Los Flamingos, Benahavis, esta villa de lujo ofrece un entorno inigualable en la provincia de Málaga. Con una arquitectura moderna y elegante, la propiedad destaca por su diseño contemporáneo y sus impresionantes vistas al mar. La villa garantiza exclusividad y privacidad, siendo una opción ideal para quienes buscan una residencia de alto nivel en la Costa del Sol.

La villa cuenta con cuatro amplios dormitorios y cinco baños, distribuidos en un espacio construido de 464m<sup>2</sup>, con un interior de 380m<sup>2</sup>. La propiedad se extiende sobre una parcela de 1,769m<sup>2</sup>, ofreciendo un generoso espacio exterior que incluye una piscina privada y un jardín de uso exclusivo. Las terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, suman un total de 118m<sup>2</sup>, proporcionando múltiples áreas para el ocio y el entretenimiento al aire libre.

Entre las características destacadas de la villa se encuentran el aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, asegurando confort durante todo el año. La cocina está completamente equipada y los acabados incluyen suelos de porcelana y doble acristalamiento, que aportan un toque de modernidad y eficiencia energética. Además, la villa está equipada con una puerta blindada para mayor seguridad.

La ubicación de la villa es inmejorable, situada cerca de campos de golf y a corta distancia de las localidades de Puerto Banús, Marbella Centro y Estepona. Esta proximidad a servicios y lugares de interés hace que la villa sea no solo un hogar de lujo, sino también una inversión estratégica en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Baño En-Suite		Suelo Radiante
Doble acristalamiento		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Nueva Construcción
Piscina	Jardín	Aparcamiento
Piscina Privada	Jardín Privado	Párking Privado
		More Than One