



Frittliggende villa til salg i Nueva Andalucía, Marbella

6 990 000 €

Referanse: R4661137 Soverom: 7 Bad: 8 Plottstørrelse: 1 824m² Bebygget areal: 650m² Terrasse: 140m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Superlativ og omfattende enebolig med frontlinje mot golfbanen i hjertet av Nueva Andalucía. Ulastelig, omfattende og luksuriøst herskapshus i Marbella med alle mulige bekvemmeligheter som standard og imponerende utsikt over golfbanen. Hovedhuset går over to plan, med totalt syv soveromssuiter. Det er en stor stue og spisestue, samt et åpent kjøkken med avanserte hvitevarer og skreddersydde snekkerarbeider. Hovedsoverommet er både overdådig og stort, og består av en stor privat stue, et soverom og et luksuriøst bad med to servanter, dusjkabinett og frittstående badekar. Det er også to separate, store garderober med skreddersydde snekkerarbeider og en stor privat terrasse med boblebad. Det er ytterligere tre soverom med eget bad, i tillegg til flere soverom med tilgang til flere andre familiebad. Det er store utearealer, hvorav mye er terrassert og rundt det store oppvarmede svømmebassenget. Eiendommen har parkeringsplass utenfor gaten for minst seks biler. I tillegg har eiendommen et anneks med treningsrom, spa- og massasjerom, badstue og tyrkisk bad, samt kino og bar. Hele eiendommen har gulvvarme og klimaanlegg. I tillegg er det en separat bolig for de ansatte. Visning anbefales på det sterkeste.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Nær transport
Privat terrasse
Ensuite bad
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Treningsstudio
Badstue
Spillrom
Gjestleilighet
Verktøyrom
Tregulv
Jacuzzi
Grill

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Basseng
Golf

Basseng

Oppvarmet
Privat

Hage

Privat

Kategori

Golf
Luksus

Orientering

Sørvest

Innstilling

I nærheten av golf
I nærheten av havnen
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
Frontline Golf

Møbler

Fullt møblert

Sikkerhet

Alarmsystem
Elektriske persienner
Inngangstelefon

Energivurdering

E

Klimakontroll

Klimaanlegg
Peis
U/f oppvarming

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Delvis montert
Kitchen-Lounge

Parkering

Privat
Mer enn en

CO2 -utslippsvurdering

E