## **LUNDE & NIETO**

PROPERTIES -



### Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

6.990.000€

Referencia: R4661137 Dormitorios: 7 Baños: 8 Terreno: 1.824m<sup>2</sup> Construído: 650m<sup>2</sup> Terraza: 140m<sup>2</sup>















#### Costa del Sol, Nueva Andalucía

Superlativa y sustancial casa independiente, en primera línea de golf en el corazón de Nueva Andalucía. Inmaculada, extensa y lujosa mansión marbellí con todas las comodidades posibles de serie e impresionantes vistas en primera línea de golf. La casa principal se distribuye en dos niveles, con siete dormitorios en total. Hay un enorme salón y comedor formal, así como una cocina abierta con electrodomésticos de alta gama y carpintería a medida. El dormitorio principal es suntuoso y amplio, y consta de un gran salón privado, una zona de dormitorio y un lujoso cuarto de baño con dos lavabos, ducha y bañera independiente. También hay dos amplios vestidores separados con carpintería hecha a medida, así como una gran terraza privada con jacuzzi. Hay otros tres dormitorios en suite, además de otros dormitorios con acceso a varios baños familiares. Hay un amplio espacio exterior, gran parte del cual es en terrazas y alrededor de la gran piscina climatizada. La propiedad dispone de aparcamiento en la calle para al menos seis coches. También hay un anexo adicional a la propiedad que consta de un gimnasio, spa y zona de masajes, sauna y baño turco, así como una sala de cine, y bar. Toda la propiedad dispone de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado. También hay alojamiento separado adicional para el personal. Se recomienda encarecidamente su visita.

# LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

Doble acristalamiento

Sauna

Lavadero

Barbacoa

Lujo

Sala de Juegos

Aprtmnt. Huéspedes

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Chimenea
Terraza Privada Suelo Radiante

Baño En-Suite

Armarios Empotrados Gimnasio

Suelo de Madera Jacuzzi

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas a Montaña Cerca de Puerto

Vistas Panorámicas Cerca del Mar
Vistas a Piscina Cerca de Tiendas
Vistas a Golf Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Primera línea de Golf

Piscina Muebles Cocina

Con Calefacción Completamente Amueblada Cocina Parcialmente Equipada Piscina Privada Kitchen-Lounge

JardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoAlarmaPárking Privado

Persianas Eléctricas More Than One
Portero Automático

Categoría Calificación energética CO2 Emission Rating

Golf E E