



## Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.095.000 €

Referencia: R4352617 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 145m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a este impresionante apartamento en La Maestranza, un oasis cerrado en Nueva Andalucía. Donde el interior renovado se encuentra con la sensación de pueblo andaluz. Si usted está buscando una propiedad en venta que tiene a poca distancia de las comodidades, no hay nada mejor que esto. ¡La Maestranza es todo acerca de la ubicación, ubicación y ubicación! Usted puede caminar a Puerto Banús en 15 minutos y Centro Plaza está justo en la calle donde se pueden encontrar algunos cafés, restaurantes, supermercado y un gimnasio. Situado en el Valle del Golf significa dentro de un corto trayecto en coche se puede llegar a varios de los campos de golf más populares. Se trata de un ático dúplex de 3 dormitorios renovado. Simplemente haga sus maletas y múdese. Se trata de una propiedad llave en mano que ofrece un proceso de mudanza sin complicaciones para el nuevo propietario. En el nivel de entrada se encuentra la elegante cocina abierta, un dormitorio, luminoso salón y comedor y acceso directo a la fantástica terraza. No se puede perder la increíble vista de La Concha desde el salón, ¡parece una fotografía! Arriba hay dos dormitorios adicionales. La urbanización cuenta con maravillosos caminos, bahías de flores y jardines maduros que dan un encantador ambiente andaluz. Hay seguridad las 24 horas y tres piscinas (una de ellas climatizada). La ubicación asegura un rendimiento fantástico y las oportunidades de alquiler proporcionan un excelente retorno de la inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Armarios Empotrados

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

### Cocina

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Párking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Comunitario

### Vistas

Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas