



Frittliggende villa til salgs i The Golden Mile, Marbella

2 650 000 €

Referanse: R4826392 Soverom: 4 Bad: 5 Plottstørrelse: 550m² Bebygget areal: 550m² Terrasse: 128m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Renovering Opportunity - Fire soverom sør-vendt villa, som ligger i den prestisjetunge landsbyen Las Lomas de Magna Marbella kompleks på Marbella Golden Mile. Villaen er det perfekte renoveringsprosjektet med samfunnet som tilbyr 24-timers sikkerhetstjeneste, to store fellesbassenger og frodige tropiske hager av eksepsjonell skjønnhet. Villaen har en førsteklasses beliggenhet, nær alle fasiliteter, inkludert supermarkeder, butikker, restauranter, skoler og golfbaner, og ligger bare en fem minutters kjøretur fra havet.

Eiendommen har tre etasjer. Hovedetasjen har en romslig inngangssal, en stue med direkte tilgang til terrassen og hagen, et godt proporsjonelt kjøkken, et spisestue, et lyst soverom med eget bad og et gjestetoalett. Overetasjen består av master suite og gjestesuite, begge med tilgang til en stor terrasse med delvis havutsikt. Det lavere nivået inkluderer to ekstra soverom som deler et bad, et vaskerom, et stort flerbruksrom og direkte tilgang til garasjen.

Andre funksjoner inkluderer varm og kald klimaanlegg, gulvvarme, heis som forbinder alle nivåer, et domotisk system og en privat garasje for to biler. Vær oppmerksom på at villaen er i behov for noen renoveringer og tilbys usfurnished, slik at du kan oppdatere og personliggjøre det til din smak. Materialene som brukes i sin konstruksjon og interiør dekorasjon er av høyeste kvalitet, som gjenspeiler luksusen til denne eiendommen.



Egenskaper:

Funksjoner

Løfte
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Monterte garderober
Spillrom

Utsikt

Sjø
Hage

Basseng

Kommunal

Parkering

Privat
Mer enn en

Orientering

Sør

Innstilling

I nærheten av golf
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær skoler

Hage

Privat

Kategori

Luksus

Klimakontroll

Klimaanlegg
U/f oppvarming

Betingelse

Renovering kreves

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet
Alarmsystem