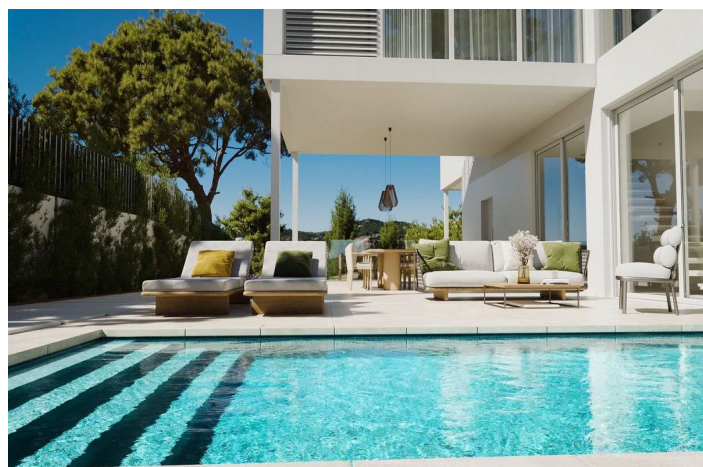




Frittliggende villa til salg i Estepona, Estepona

1 800 000 €

Referanse: R4993606 Soverom: 3 Bad: 4 Plottstørrelse: 884m² Bebygget areal: 577m² Terrasse: 199m²





Costa del Sol, Estepona

Denne eksklusive luksusvillaen, med godkjent byggetillatelse og byggestart i april 2025, ligger i den prestisjefylte enklaven Valle Romano i Estepona. Den representerer essensen av moderne design og sofistikert eleganse i et privilegert naturområde. Villaen smelter sømløst inn i det mediterrane landskapet, utnytter naturlig lys optimalt og tilbyr panoramautsikt over havet og de nærliggende golfbanene. Interiøret er designet med fokus på komfort og funksjonalitet, med romslige åpne områder og førsteklasses materialer. Stuen, omgitt av store vinduer, har direkte tilgang til et fullt utstyrt gourmetkjøkken – perfekt for dem som elsker kulinarisk kunst i en elegant setting. Soverommene, alle med eget bad, utmerker seg med sin privatliv, lysstyrke og direkte tilgang til private terrasser som inviterer til avslapning. Utendørs har villaen et imponerende svømmebasseng og vakkert anlagte hager som kombinerer lokal flora med et minimalistisk design. Flere loungeområder og en utendørs grillplass gjør dette til det ideelle stedet for både underholdning og avslapning, og skaper en eksklusiv og rolig atmosfære. Denne villaen i Valle Romano, Estepona, er designet for dem som søker en luksuriøs livsstil i en unik naturlig setting – den perfekte balansen mellom moderne design, komfort og naturskjønnhet.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Løfte
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Monterte garderober
Solarium
Jacuzzi

Grill

Kjeller

Utsikt

Sjø
Panoramisk
Basseng
Golf

Basseng

Privat

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks

Kategori

Golf
Luksus
Ny utvikling

Orientering

Sør

Innstilling

I nærheten av havnen
Urbanisering
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler
I nærheten av skogen
Nær marina

Kjøkken

Fullt montert
Kitchen-Lounge

Parkering

Garasje
Privat
Mer enn en

Klimakontroll

Kald a/c
Varm a/c

Betingelse

Nybygg

Hage

Privat

Anlagt

Verktøy

Drikkbart vann
Telefon