LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.800.000€

Referencia: R4993606 Dormitorios: 3 Baños: 4 Terreno: 884m² Construído: 577m² Terraza: 199m²















Costa del Sol, Estepona

Esta exclusiva villa de lujo, con licencia aprobada y comienzo de construcción inmediato en abril de 2025, está situada en el prestigioso enclave de Valle Romano en Estepona, representa la esencia del diseño moderno y la sofisticación en un entorno natural privilegiado. Se integra a la perfección con el paisaje mediterráneo, aprovechando la luz natural y ofreciendo vistas panorámicas al mar y a los campos de golf cercanos. El diseño interior se centra en el confort y la funcionalidad, con amplios espacios abiertos y acabados de alta gama. La sala de estar, rodeada de grandes ventanales, conecta con una cocina gourmet completamente equipada, perfecta para aquellos que disfrutan del arte culinario en un entorno refinado. Las habitaciones, todas con baño en suite, destacan por su privacidad, luminosidad y su acceso directo a terrazas privadas que invitan a la relajación. En el exterior, la villa cuenta con una impresionante piscina y jardines paisajísticos que combinan flora autóctona con un diseño minimalista. Varias áreas de descanso y una zona de barbacoa al aire libre hacen de este espacio el lugar ideal para el entretenimiento y el relax, brindando un ambiente exclusivo y tranquilo. Pensada para quienes buscan una experiencia de vida de lujo en un entorno natural único, esta villa en Valle Romano, Estepona, es el equilibrio perfecto entre diseño contemporáneo, comodidad y belleza natural.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Baño En-Suite

Caracteristicas Orientación Climatización Terraza Cubierta Sur A/A Frio

Ascensor

A/A Caliente Terraza Privada Trastero - Almacén

Armarios Empotrados Solario

Jacuzzi Barbacoa Sótano **Vistas** Posición **Estado**

Vistas al Mar Cerca de Puerto Nueva Construcción Vistas Panorámicas Urbanización Vistas a Piscina Cerca del Mar

Vistas a Golf Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Cerca de Marina

Piscina Cocina Jardin

Piscina Privada Cocina Equipada Jardín Privado Kitchen-Lounge Jardín Paisajistico Seguridad Servicios Públicos **Aparcamiento**

Recinto Cerrado Agua Potable Garaje

Párking Privado Teléfono More Than One

Categoría

Golf Lujo

Nueva Promoción