



Frittliggende villa til salgs i Nueva Andalucía, Marbella

8 975 000 €

Referanse: R4733137 Soverom: 6 Bad: 7 Plottstørrelse: 2 350m² Bebygget areal: 712m² Terrasse: 260m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa Tuscany er en eksepsjonell klassisk eiendom i den prestisjetunge enklaven La Cerquilla i Marbella. Denne utsøkte villaen, som for tiden er under oppføring, blander sømløst fransk provinsiell sjarm med moderne bekvemmeligheter, og lover en livsstil med enestående eleganse og raffinement.

Villa Tuscany har en perfekt beliggenhet nær Marbellas berømte golfbane Los Naranjos, og ligger i hjertet av den ettertraktede Golf Valley, bare noen minutter fra internasjonale eliteskoler, idrettsanlegg i verdensklasse og elegante butikker, noe som sikrer et liv i bekvemmelighet og nytelse.

Trinn inn i en verden av ro og raffinement når du kommer inn på den himmelske eiendommen til Villa Tuscany. Villaen, som er utformet som en personlig oase, er sentrert rundt en pittoresk gårds plass prydet med duftende oliventrær og lavendel, og tilbyr rikelig med plass til utendørs underholdning og et glitrende svømmebasseng for late sommerdager.

Bak det imponerende inngangspartiet ligger et fristed preget av ro og overdådighet, med stor takhøyde og store vindusflater som lar interiøret flomme over av naturlig lys. Fra de store oppholdsrommene har man panoramautsikt over den frodige hagen og den sentrale gårds plassen, og fra det velutstyrte kjøkkenet er det utgang til en uteservering og en grillplass som er perfekt for uteservering.

Villa Tuscany er fordelt over tre plan og har seks omhyggelig innredede soverom, inkludert en overdådig master suite, og en spektakulær kjeller med et elegant barområde, toppmoderne hjemmekino og et klimakontrollert treningsstudio. Opplev det ypperste av luksus på Villa Tuscany, der hver eneste detalj er nøye gjennomtenkt for å løfte livsstilen din til nye høyder.



Egenskaper:

Funksjoner

Privat terrasse

Dobbeltvindu

Monterte garderober

Solarium

Treningsstudio

Tregulv

Kjeller

Utsikt

Fjell

Orientering

Øst

Klimakontroll

Klimaanlegg

Peis

Innstilling

I nærheten av golf

I nærheten av havnen

Nær sjøen

I nærheten av butikker

Nær byen

Nær skoler

Møbler

Fullt møblert

Betingelse

Nybygg

Basseng

Privat

Parkering

Privat

Mer enn en

Hage

Privat