



## Frittliggende villa til salg i Marbella, Marbella

6 650 000 €

Referanse: R5001274 Soverom: 5 Bad: 6 Plottstørrelse: 1 795m<sup>2</sup> Bebygget areal: 779m<sup>2</sup> Terrasse: 595m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Moderne designvilla over 4 nivåer i et naturlig åsområde i Real de la Quinta. En privilegert beliggenhet med panoramautsikt over kystlinjen og naturen. 24-timers sikkerhet i et inngjerdet område med overvåkningskameraer. 4 soverom med egne bad og en separat leilighet, pluss et gjestetoalett på hvert nivå og ett ved bassenget. Treningsrom, spa, overbygd terrasse, utekjøkken og kino. Garasje for 2 biler på toppen av villaen og ekstra parkering for 2 biler. Høye tak og store vinduer fra gulv til tak gir en følelse av rom og lys i hele huset. Fullt utstyrt åpen kjøkkenløsning og bad. Gulvvarme. Oppvarmet svømmebasseng. Heis til alle etasjer. Nøkkelferdig prosjekt fra belgiske utbyggere, bygget med høyeste kvalitet og med maksimale garantier. Interiøret kan tilpasses kundens ønsker.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Løfte  
Privat terrasse  
Lagerrom  
Ensuite bad  
Monterte garderober  
Solarium  
Treningsstudio  
Badstue  
Spillrom  
Verktøyrom  
Bar  
Domotikere

### Innstilling

Nær sjøen  
I nærheten av butikker  
Nær byen

### Kjøkken

Fullt montert  
Kitchen-Lounge

### Parkering

Garasje  
Privat  
Åpne  
Mer enn en

### Klimakontroll

U/f oppvarming

### Betingelse

Nybygg

### Hage

Privat  
Anlagt

### Kategori

Ny utvikling

### Utsikt

Sjø  
Fjell  
Panoramisk  
Hage  
Basseng

### Basseng

Oppvarmet  
Privat

### Sikkerhet

Inngjerdet kompleks  
24 timers sikkerhet  
Alarmsystem