info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

1.180.000 €

Referencia: R4938502 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 184m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Puerto Banús

Descubra la casa de sus sueños en el corazón de Puerto Banús, el emblemático puerto deportivo de Marbella, donde el lujo y el estilo de vida se unen. Este impresionante apartamento de esquina en la 7ª planta, impecablemente mantenido, ofrece impresionantes vistas al mar y una ubicación inmejorable para su refugio costero perfecto o residencia a tiempo completo.

Entre en un interior amplio y luminoso con un gran vestíbulo con amplio espacio de almacenamiento, un generoso salón y comedor, y acceso directo a una terraza orientada al sur y al oeste. Disfrute de las vistas panorámicas de la costa, la piscina comunitaria y la pista de pádel desde su oasis privado al aire libre. La elegante y moderna cocina está totalmente equipada y cuenta con un lavadero independiente para mayor comodidad.

El dormitorio principal, con su propio cuarto de baño y acceso a la terraza, promete un confort sereno, mientras que otros dos dormitorios dobles -uno con terraza privada- y un elegante cuarto de baño familiar ofrecen mucho espacio para la familia o los invitados. Esta vivienda lista para entrar a vivir viene completamente amueblada con piezas de alta gama y aire acondicionado a estrenar para mayor comodidad durante todo el año.

Disfrute del raro privilegio de contar con dos plazas de aparcamiento subterráneo, convenientemente situadas junto al ascensor, garantizando un acceso sin esfuerzo. A sólo 100 metros del vibrante puerto deportivo, bordeado de yates, este tranquilo refugio está a sólo un minuto a pie de las boutiques de diseño de Puerto Banús, restaurantes de clase mundial, animados bares, discotecas chic y playas de arena prístina con chiringuitos de moda.

El exclusivo complejo eleva su estilo de vida con una piscina de agua cristalina, zona para tomar el sol, pista de pádel, gimnasio de última generación, guardabicicletas y un atento servicio de conserjería. Esto es más que un hogar, es una puerta de entrada a lo mejor de la vida marbellí, perfecto para las vacaciones o la elegancia durante todo el año en una ubicación inmejorable. No se pierda esta oportunidad única de poseer un trozo de paraíso.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Paddle Tenis
Lavadero
Cerca de la Mezquita
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Orientación
Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas a Puerto
Vistas a Calle

Posición
Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Marina
Cerca de Marina

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Portero Automático
Caja fuerte

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Golf
Lujo
Reventa