



Rekkehus til salgs i Puerto Banús, Marbella

1 495 000 €

Referanse: R4982164 Soverom: 4 Bad: 3 Plottstørrelse: 97m² Bebygget areal: 176m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Velkommen til dette fullstendig renoverte byhuset ligger bare 350 meter fra de uberørte strendene i Puerto Banús. Denne eiendommen er en del av en eksklusiv boutique urbanisering som bare består av 24 boliger. Nylig renovert til de høyeste standardene, presenterer det en eksepsjonell mulighet til å eie en bolig i en av Costa del Sols mest ettertraktede steder.

Byhuset har en vestvendt orientering, noe som sikrer rikelig naturlig lys gjennom hele dagen. Eiendommen har tre elegant designede bad, et walk-in-skap og tre terrasser, som gir allsidige utendørs rom for å nyte regionens misunnelige klima. Interiøret er utstyrt med premium fasiliteter, inkludert gulvvarme gjennom hele, klimaanlegg og bioetanol peis, som sikrer året rundt komfort. Inkludering av elektriske blinds, dobbelglass og glassdører ytterligere forbedrer eiendommens moderne appell.

De kommunale fasilitetene er like imponerende, med to svømmebasseng, vakkert anlagte hager og et gated community som tilbyr 24-timers sikkerhetstjenester. Gjestene kan også dra nytte av undergrunnsparkering, vaskerom og ekstra lagringsplasser, inkludert en dedikert vinkilder. Eiendommens beliggenhet er andre til ingen, med nærhet til en rekke fasiliteter, inkludert butikker, restauranter, skoler og golfbaner. Dens beachside posisjon og panoramautsikt over hagene og bassenger legger til sin allure.

Dette byhuset er perfekt egnet for de som søker en luksuriøs livsstil i hjertet av Puerto Banús. Med sin utmerket tilstand, valgfrie møbler og nylig renovering, er det klar til å flytte inn og nyte. Enten som en permanent residens eller en ferie retrett, denne eiendommen utgjør det beste av Marbella bor, kombinere kvalitet, gastronomi og helse i en levende kyst omgivelser.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Nær transport
Privat terrasse
Dobbeltvindu

Utsikt

Panoramisk
Hage
Basseng

Basseng

Kommunal

Hage

Kommunal

Orientering

Vest

Innstilling

Stranden
I nærheten av havnen
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær byen
Nær skoler

Møbler

Fullt møblert

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet
Elektriske persienner

Klimakontroll

Klimaanlegg
Peis
U/f oppvarming

Betingelse

Glimrende
Nylig renovert

Kjøkken

Kitchen-Lounge

Parkering

Privat