



Semi-utvunnet hus til salgs i Istán, Marbella

799 900 €

Referanse: R4929346 Soverom: 3 Bad: 3 Plottstørrelse: 350m² Bebygget areal: 314m² Terrasse: 175m²





Costa del Sol, Nagüeles

Ikonisk design. Uerstattelige utsikter. Tidløs verdi. 5 minutter fra Manolo Santana på Golden Mile, 10 minutter fra chiringuito Victor's Beach / stranden. Plassert på den mest ettertraktete tomten i området — en unik beliggenhet som aldri kan replikeres eller bebygges på nytt — redefinerer dette nybygde, fire-etasjers smarthuset luksuslivet på Costa del Sol. Kun 7 minutter fra Marbellas eksklusive Golden Mile, kombinerer dette arkitektoniske mesterverket banebrytende teknologi, tidløs design og en naturskjønn ramme av sjelden skjønnhet. Huset ligger høyt over det omkringliggende landskapet og tilbyr fantastisk 360-graders panoramautsikt over Middelhavet, en glitrende innsjø, dramatiske fjell og bølgende daler — helt til de blinkende bylysene om natten. Enten du underholder på taksolariumet, nyter middag i hagen med utsikt, eller våkner til soloppgang over havet, er dette et hjem hvor hvert øyeblikk føles som en scene fra film. Boligen strekker seg over fire romslige nivåer: Et sikkert, privat underjordisk garasjeanlegg for to biler med direkte tilgang To etasjer med lysfylte og åpne oppholdsrom, designet med fokus på utsikten Et stort taksolarium – perfekt for solnedgangscocktails, stjernekikking eller uforglemmelige sammenkomster Med sømløs overgang mellom inne- og uteområder, velstelte hager og panoramaterrasser på hvert nivå, er dette et hjem designet ikke bare for å beundre utsikten — men for å leve i den. Høydepunkter: En av Costa del Sols mest spektakulære utsiktstomter — fri sikt, beskyttet og uslåelig Nybygd luksusvilla i fire etasjer med integrert smarthussystem Utsikt over hav, innsjø, fjell og daler med bylys som glitrer om natten Privat garasje med direkte adgang Anlagte hager og panoramaterrasser Taksolarium ideelt for underholdning, avslapning eller yoga ved soloppgang Bare noen minutter fra Golden Mile, strender, golfbaner og gourmetrestauranter Sjelden. Sofistikert. Uforglemmelig. Et hjem for livet med en utsikt som varer evig — dette er en sjelden mulighet til å eie en ikonisk eiendom i et av Marbellas mest eksklusive og beskyttede områder.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Privat terrasse
Satellitt -TV
Lagerrom
Ensuite bad
Marmorgulv
Dobbeltvindu
Monterte garderober
Solarium
Wifi
Gjestleilighet
Verktøyrom
Jacuzzi
Grill
Personalinnkvartering
Nær kirken
Kjeller
Fiberoptisk

Utsikt

Sjø
Fjell
Panoramisk
Land
Hage
Basseng
Golf
Gårdsplass
Innsjø
Skog

Basseng

Kommunal

Hage

Kommunal
Privat
Anlagt
Enkelt vedlikehold

Verktøy

Elektrisitet
Drikkbart vann
Telefon

Orientering

Sør
Sørøst
Nordøst
Sørvest
Nordvest

Innstilling

Urbanisering
I nærheten av butikker
Nær skoler
I nærheten av skogen

Møbler

Fullt møblert
Del møblert
Valgfri

Sikkerhet

Inngjerdet kompleks
24 timers sikkerhet
Alarmsystem
Elektriske persienner
Inngangstelefon
Sikker

Kategori

Redusert
Feriehus
Investerings

Klimakontroll

Klimaanlegg
Kald a/c
Varm a/c
U/f oppvarming
U/f/h bad

Betingelse

Glimrende
Nybygg

Kjøkken

Fullt montert
Kitchen-Lounge

Parkering

Underjordisk
Garasje
Privat
Mer enn en



Golf
Luksus
Av planen
Videresalg
Santidig