LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Ático en venta en Puerto Banús, Marbella

1.100.000 €

Referencia: R4112719 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 200m² Terraza: 95m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicación ideal para este ático dúplex de 4 dormitorios ubicado en el corazón del famoso Puerto Banús, rodeado de tiendas, bares y restaurantes y con las playas a solo unos minutos a pie, sin necesidad de usar un coche. El complejo ofrece jardines comunitarios maduros, 3 piscinas y pistas de tenis. El alojamiento consta de 4 dormitorios con 4 baños (3 en suite) y por lo tanto puede alojar a 8 personas. La planta baja se distribuye en un gran salón-comedor con acceso a una terraza cubierta con vistas a los hermosos jardines y piscinas, una cocina totalmente equipada con lavadero (con lavadora y secadora), un dormitorio principal con baño en suite con acceso a la terraza y otro dormitorio con cama de matrimonio con baño independiente. Arriba encontrará una gran suite principal que cuenta con su propia sala de estar con TV vía satélite, baño en suite y grandes ventanales que se abren al solárium envolvente con vistas panorámicas, y otro dormitorio muy grande con dos camas pequeñas y baño en suite. La propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento privado y cuenta con aire acondicionado en todo el apartamento, TV vía satélite con grandes televisores de pantalla plana arriba y abajo, wifi y posibilidad de alquilar una cuna de viaje adicional para un bebé.

LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



Características:

Suelos de Mármol Doble acristalamiento 24 Horas Recepción **Armarios Empotrados**

Caracteristicas Climatización Orientación

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Ascensor Orientación Noroeste A/A Frio

A/A Caliente Cerca de Transporte Terraza Privada Baño En-Suite

Solario WiFi

Pista de Tenis Lavadero **Vistas** Posición **Estado**

Vistas Panorámicas Área Comercial Excelente estado de conservación Reformado Recientemente

Vistas a Jardín Lado de la Playa Vistas a Piscina Cerca del Mar Vistas a Puerto Cerca de Tiendas

Vistas Urbanas Ciudad **Puerto**

Marina Muebles **Piscina**

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

Children's Pool Seguridad **Jardin**

Recinto Cerrado Jardín Comunitario

> Seguridad de 24 horas Portero Automático

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes Agua Potable Frente a la playa

Aparcamiento

Cocina

Párking Subterráneo