



## Frittliggende villa til salg i Estepona, Estepona

1 950 000 €

Referanse: R5003554 Soverom: 6 Bad: 6 Plottstørrelse: 7 091m<sup>2</sup> Bebygget areal: 638m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

### STOR FINCA TIL SALG I ESTEPONA

Plassert i hjertet av det pittoreske landskapet, men likevel bare en fem-minutters kjøretur fra sentrum av Estepona, har denne praktfulle fincaen en tomt på 7091 kvm, og tilbyr enestående ro og forbindelse med naturen. Designet av en kjent arkitekt, og ferdigstilt i år 2000, viser denne betydelige eiendommen upåklagelig smak og raffinement.

Når du går inn, vil du bli møtt av brede, vidstrakte rom som ser ut til å strekke seg for alltid. Den gjennomtenkte designen og generøse proporsjonene skaper en følelse av frihet og avslapning, perfekt for å unnsnippe hverdagens stress.

Fincaens smarte design blander sømløst rustikk sjarm med moderne eleganse, og skaper en unik og fengslende atmosfære. Med sin betydelige konstruksjon og grundige oppmerksomhet på detaljer, utstråler denne eiendommen kvalitet og raffinement.

Eiendommen er omgitt av frodige grøntområder, bølgende åser og en rekke frukttrær, og tilbyr fantastisk 360-graders utsikt over landskapet og havet. Tenk deg å nippe til morgenkaffen eller nyte et glass vin på en varm sommerkveld, omgitt av naturens beroligende lyder.

Denne eksepsjonelle fincaen gir en sjelden mulighet til å eie et stykke paradys, perfekt for de som søker et rolig tilfluktssted, et familiehjem eller en luksuriøs ferie. Ikke gå glipp av sjansen til å oppleve det ultimate innen landsbygda.

I tillegg tilbyr eiendommen den ekstra fordelen av et separat gjestehus og et privat svømmebasseng.

Villa, Estepona, Costa del Sol.

6 Soverom, 6 Bathrooms, Built 638 m<sup>2</sup>, Ferdigstillelse 7091 m<sup>2</sup>.

Innstilling : Nær butikker, Nær sjøen, Nær byen, Nær skoler, Nær skog.

Orientering : Sør.

Tilstand : God.

Basseng : Privat.

Klimakontroll : Preinstallert A/C, Sentralvarme, Peis.

Utsikt : Hav, Hage, Basseng, Gårdsplass, Skog.

Egenskaper : Dekket terrasse, Innebyggede garderober, Nær kollektivtransport, Private terrasse, WiFi, Gjesteleilighet, Bod, Teknisk rom, Eget bad, Marmorgulv, Personalet innkvartering, Kjelleren.

Møbler : Ikke møblert.

Kjøkken : Fullt utstyrt.

Hage : Privat.

Sikkerhet : Porttelefon, Alarmsystem.

Parkering : Dekket, Mer enn én, Privat.

Redskap : Elektrisitet, Drikkevann, Gass.

Kategori : Investering, Viderealg.



## Egenskaper:

### Funksjoner

Dekket terrasse  
Nær transport  
Privat terrasse  
Lagerrom  
Ensuite bad  
Marmorgulv  
Monterte garderober  
Wifi  
Gjestleilighet  
Verktøyrom  
Personalinnkvartering

Kjeller

### Utsikt

Sjø  
Hage  
Basseng  
Gårdsplass  
Skog

### Basseng

Privat  
Hage  
Privat

### Verktøy

Elektrisitet  
Drikkbart vann  
Gass

### Orientering

Sør

### Innstilling

Nær sjøen  
I nærheten av butikker  
Nær byen  
Nær skoler  
I nærheten av skogen

### Møbler

Ikke møblert

### Sikkerhet

Alarmsystem  
Inngangstelefon

### Kategori

Investering  
Videresalg

### Klimakontroll

Pre -installert a/c  
Peis  
Sentraloppvarming

### Betingelse

God

### Kjøkken

Fullt montert

### Parkering

Privat  
Dekket  
Mer enn en