



## Pareada en venta en Río Real, Marbella

**1.250.000 €**

Referencia: R4988791    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 147m<sup>2</sup>    Construido: 244m<sup>2</sup>    Terraza: 207m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Río Real

Adosada moderna con vistas al mar en Urb Las Encinas, Río Real Una hermosa casa adosada de esquina, con mobiliario contemporáneo, situada en la zona residencial seleccionada en Río Real. Esta casa adosada moderna ofrece un corto paseo desde la playa y el futuro Four Seasons Resort. Completado en junio de 2020, esta residencia amueblada con buen gusto cuenta con una cocina abierta que fluye sin problemas en la zona de estar, que conduce a una terraza y un jardín compacto en la planta principal. Arriba, el dormitorio principal cuenta con amplios armarios empotrados y baño en suite, y una terraza con vistas al mar, acompañado de dos dormitorios adicionales que comparten un baño. El solarium en la azotea ofrece un retiro privado con vistas panorámicas al mar, con una piscina y amplio espacio para el ocio al aire libre y entretenido. Hay alojamiento adicional en el sótano, junto con garaje para dos coches. Beneficiándose de un entorno verde y un parque infantil comunitario, la comunidad ofrece seguridad y serenidad, con modernas comodidades como un sistema térmico aero, aire acondicionado, suelo radiante en toda la casa, video interfono y una puerta de entrada segura.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Solario

### Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Vistas

Vistas al Mar

### Cocina

Cocina Equipada