LUNDE & NIETO
PROPERTIES

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

2.400.000 €

Referencia: R4958815 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 156m^2 **Terraza:** 49m^2

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Costa del Sol, Puerto Banús

Piso en primera linea de playa Puerto Banus en Los Granados 1 Marbella, España. ¡Oportunidad rara! Impresionante piso ubicado en una de las comunidades de lujo más buscadas en Puerto Banús, Marbella. La famosa comunidad residencial de lujo disfruta de acceso directo al paseo marítimo de Puerto Banús y a la playa, y a su multitud de restaurantes de playa. La comunidad está cerrada con seguridad 24/24 y cuenta con una hermosa piscina cubierta y spa con un gimnasio de última generación completamente equipado, un club social con un bar para los residentes, así como un popular restaurante abierto de abril a octubre. Los residentes y sus hijos tienen acceso a una sala de juegos equipada con mesas de ping pong, mesa de billar y juegos para los más pequeños. Una sauna, hammam y un jacuzzi están disponibles en el área de spa solo para los residentes. Todo está presentado en un estilo hermoso, elegante y cómodo, con una atmósfera relajada que solo se encuentra en hoteles de lujo de 5 estrellas. El apartamento tiene una gran sala de estar que conduce a la terraza cubierta con vistas al mar y a los hermosos jardines y a la piscina extra grande tipo lago. La propiedad necesita renovaciones y es una inversión perfecta para alguien que busca una ubicación privilegiada. Estos apartamentos son difíciles de encontrar. Se vende sin amueblar con una plaza de aparcamiento y un trastero incluidos en el precio. Ubicado en primera línea de playa en Puerto Banús, a solo minutos del centro de Marbella en coche o a pie, y a poca distancia de todas las comodidades de la famosa Marina de Puerto Banús y su vida nocturna, así como El Corte Inglés, el número uno de las tiendas de lujo en España. No es necesario un coche para aquellos que quieran relajarse en paz y seguridad. ¡Ubicación, ubicación, ubicación! ¡Aquí lo tienes! Precio rebajado de 200.000€ para venta rapida.

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Sauna
Sala de Juegos
Lavadero
Jacuzzi
Bar
Restaurant
Cerca de una Iglesia
Access for people with reduced mobility

Orientación
Orientación Sureste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa

Posición
Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Puerto
Marina
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
Necesita Reformas
Requiere Restauración

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Piscina Cubierta
Children`s Pool

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario
Jardín Paisajistico

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Párking Privado

info@lundenieto.com
+34 653 21 71 30

Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría
Frente a la playa
Lujo
Reventa