



Frittliggende villa til salgs i Hacienda Las Chapas, Marbella

3 600 000 €

Referanse: R4979170 Soverom: 4 Bad: 5 Plottstørrelse: 3 722m² Bebygget areal: 786m² Terrasse: 201m²





Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Oppdag vår eksklusive fire-roms, sørvendte villa i Hacienda Las Chapas, Marbella. Denne vakre eiendommen ligger i en svært ettertraktet beliggenhet bare øyeblikk fra topp-tier skoler, golfbaner, butikker, restauranter, stranden og har døgnet rundt sikkerhet på stedet. Hovedvillaen er tankefullt lagt ut på ett nivå, med tre romslige soverom, hver med eget eget eget bad, og et ekstra gjestetoalett for ekstra komfort. En standout-funksjon er master suit, komplett med en walk-in garderobe og direkte tilgang til den frodige hagen, som skaper en privat helligdom for avslapning. Forbedrer allsidigheten av eiendommen, er det en uavhengig studio leilighet på lavere nivå som gir ekstra stue. Videre er det et stort flerfunksjonsrom med gjestetoalett, som har fleksibiliteten til å bli forvandlet til et spillrom, treningsstudio eller kontor skreddersydd til dine livsstilsbehov. Gå ut for å oppleve fantastisk hav- og fjellutsikt fra en spektakulær anlagt hage, sentrert av et majestetisk oliventre og et fantastisk, stort oppvarmet basseng. Eiendommens sørvendt orientering sikrer fullstendig personvern og en overflod av naturlig lys gjennom hele dagen, mens den ekspansive terrassen inviterer alfresco spise og utendørs underholdning. Innendørs, et romslig åpent kjøkken og stue/spiseområde fungerer som hjertet av hjemmet. Rommet er både funksjonelt og innbydende, komplett med en koselig peis og direkte tilgang til terrassen, noe som gjør det perfekt for både avslappede familiekvelder og sofistikerte samlinger. Andre funksjoner som klimaanlegg i soverom, dobbelglass, alarmsystem, keramiske gulv, et automatisk vanningsystem, romslig innkjørsel, dobbel bilport og en vakkert opplyst hage om natten ytterligere forbedre eiendommens appell. Et dedikert vaskerom med egen inngang og direkte tilgang til dobbel garasjen fullfører denne eksepsjonelle boligen. Denne villaen er et sjeldent funn med et overflod av potensial i en av Marbellas mest prestisjetunge steder.



Egenskaper:

Funksjoner

Dekket terrasse
Nær transport
Privat terrasse
Lagerrom
Ensuite bad
Monterte garderober
Spillrom
Gjestleilighet
Kjeller
Fiberoptisk

Utsikt

Sjø
Fjell
Hage
Basseng
Basseng
Oppvarmet
Privat
Hage
Privat

Orientering

Sør

Innstilling

I nærheten av golf
Nær sjøen
I nærheten av butikker
Nær skoler

Møbler

Fullt møblert

Sikkerhet

24 timers sikkerhet
Alarmsystem

Klimakontroll

Klimaanlegg
Peis
Sentraloppvarming

Betingelse

Glimrende

Kjøkken

Kitchen-Lounge

Parkering

Privat
Mer enn en