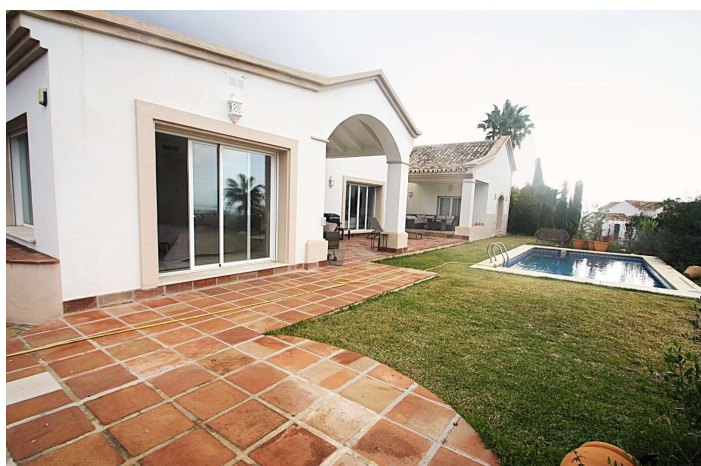




## Villa - Chalet en venta en Istán, Marbella

**1.500.000 €**

Referencia: R4952461    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.030m<sup>2</sup>    Construido: 223m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Istán

¡Bienvenido a tu nuevo hogar en el exclusivo Sierra Blanca Country Club de Istán! Este impresionante chalet independiente EN UNA PLANTA de 223 m<sup>2</sup> te ofrece una experiencia de vida inigualable con vistas panorámicas al pantano de Istán, las majestuosas montañas y el resplandeciente mar. Con una parcela de 1.030 m<sup>2</sup>, esta propiedad es un oasis de tranquilidad en una urbanización cerrada, ideal para disfrutar en familia. La casa cuenta con cuatro amplios dormitorios, cada uno con su baño en suite, garantizando privacidad y comodidad para todos los miembros del hogar. El gran salón con techos altos y la cocina de estilo abierto crean un espacio perfecto para el entretenimiento y la convivencia. Además, dispone de armarios empotrados para maximizar el almacenamiento. El exterior es igualmente impresionante, con un jardín cuidado y una piscina privada que invitan a relajarse bajo el sol. Con orientación sur y oeste, disfrutarás de luz natural durante todo el día. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento para tu comodidad. Ubicada a solo 15 minutos de la playa y del vibrante centro de Marbella, y a 45 minutos del aeropuerto internacional de Málaga, esta casa ofrece la combinación perfecta de privacidad y accesibilidad. No pierdas la oportunidad de vivir en este paraíso mediterráneo. ¡Ven a conocerla y enamórate!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Playa  
Vistas a Lago

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Inversion  
Lujo  
Reventa

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto  
More Than One

### Calificación energética

F

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### CO2 Emission Rating

E