



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella 645.000 - 690.000 €

Referencia: R4440193    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 2    Construido: 104m<sup>2</sup> - 107m<sup>2</sup>    Terraza: 39m<sup>2</sup> - 49m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Este proyecto boutique de 57 viviendas con licencia de obra, constituye un moderno residencial privado situado en Altos de los Monteros y con un diseño inspirado en la cultura y la historia local. Con líneas simples y materiales nobles que dibujan espacios amplios y armoniosos siempre conectados con el exterior, enviando a crear un diálogo con su entorno. Este desarrollo es un residencial moderno y único. Una colección limitada de 57 viviendas diseñadas para brindar el perfecto equilibrio entre privacidad, comodidad y tranquilidad para toda la familia. Dispone de varias tipologías de viviendas, desde 1 hasta 3 dormitorios donde se incluyen bajos y áticos con amplias terrazas, interiores luminosos, excelentes acabados y una distribución impecable. Todos los áticos incluyen un increíble jacuzzi. También algunos de los bajos vienen con jacuzzi integrado. Lo más emocionante de la compra de una vivienda es convertirla en un hogar, adaptado a tus necesidades y características. Por eso, además de las excelentes calidades hemos preparado una batería de upgrades con los que podrás mejorar y personalizar las distintas habitaciones a tu gusto. Las opciones de personalización son una realidad en este desarrollo. En nuestro compromiso por crear inmuebles de alta calidad que se adaptan a todos los gustos y estilos de vida hemos creado el servicio Custom Manager. FECHA COMIENZO DE OBRA Marzo 2025 FECHA FIN DE OBRA Abril 2027



## Características:

### Características

Terraza Privada

WiFi

Gimnasio

Jacuzzi

Bar

Domotica

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Panorámicas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

Con Calefacción

Piscina Cubierta

### Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Portero Automático

### Orientación

Este

Oeste

### Posición

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje

Parking Privado

### Climatización

A/A Frio

A/A Caliente

Suelo Radiante

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Paisajistico

### Categoría

Nueva Promoción