



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.495.000 €

Referencia: R4901698    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.702m<sup>2</sup>    Construido: 508m<sup>2</sup>    Terraza: 344m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa - Chalet, Nueva Andalucía, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 420 m<sup>2</sup>, Terraza 157 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 1736 m<sup>2</sup>.

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques.

Orientación : Suroeste.

Estado : Excelente.

Piscina : Privada.

Climatización : A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Jardín.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sala de Juegos, Aptomnt. Huéspedes, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Sótano.

Muebles : Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Privado, Paisajista.

Seguridad : Portero Automático, Alarma, Caja fuerte.

Aparcamiento : Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Paneles solares fotovoltaicos.

Categoría : Reventa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sala de Juegos  
Aptmnt. Huéspedes  
Lavadero  
Alojamiento del personal

### Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos

### CO2 Emission Rating

A

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Alarma  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Reventa

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Calificación energética

A