



## Villa - Chalet en venta en Marbesa, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R4937896    Dormitorios: 5    Baños: 5    Terreno: 910m<sup>2</sup>    Construido: 344m<sup>2</sup>    Terraza: 131m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Esta encantadora y luminosa villa de estilo andaluz está situada en el centro de la popular urbanización de Marbesa. A pocos minutos andando llegará a una de las mejores playas de Marbella Este, con magníficos chiringuitos y beach clubs a su alrededor.

Marbesa es una tranquila zona residencial de Marbella, cerca de restaurantes y centros comerciales.

La villa está orientada al sur y tiene un hermoso jardín maduro con acogedoras zonas de estar alrededor de la casa. Total privacidad en todas partes. La villa ofrece vistas al mar desde la primera planta.

Desde la primera planta se disfruta de vistas al mar.

Además, la villa ofrece una cocina americana totalmente amueblada y equipada con lavadero independiente, un garaje doble (2) con plazas de aparcamiento exterior adicional (2) y una bodega para el almacenamiento. El garaje conduce directamente a la cocina.

El salón y el comedor tienen acceso directo a la terraza cubierta con vistas al jardín y a la piscina. En la planta baja hay DOS dormitorios con baños en-suite.

En la primera planta hay TRES dormitorios más con 2 baños en-suite y armarios empotrados, y dos tienen acceso a una terraza muy amplia, privada y soleada con vistas al mar.

La planta subterránea es muy grande y se puede utilizar como trastero o bodega.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Solario  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Inversion

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Primera línea de Playa

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Garaje  
More Than One

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Gas