## **LUNDE & NIETO**

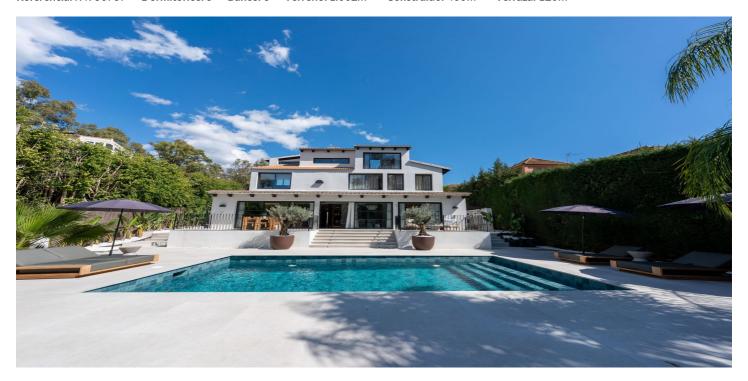
PROPERTIES -



### Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

4.850.000 €

Referencia: R4950757 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.002m<sup>2</sup> Construído: 400m<sup>2</sup> Terraza: 120m<sup>2</sup>















#### Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a esta impresionante villa en el corazón de Nueva Andalucía, donde la privacidad y la comodidad moderna se combinan a la perfección. Recientemente renovada en un sereno estilo escandinavo-Japandi, esta excepcional propiedad ofrece un refugio elegante que prioriza el confort y la tranquilidad. En el interior, encontrarás un uso armonioso de materiales naturales y colores suaves, creando una atmósfera acogedora que invita a la relajación. Su amplio diseño cuenta con cinco dormitorios bellamente decorados y seis modernos baños, convirtiéndola en un espacio ideal tanto para familias como para quienes disfrutan de recibir invitados. El extenso jardín brinda una extraordinaria sensación de privacidad, rodeado de exuberante vegetación que evoca una atmósfera tranquila y selvática, permitiéndote desconectar en tu propio oasis personal. La sala de estar se conecta sin esfuerzo con el espacio exterior, asegurando una transición fluida entre la vida interior y exterior. Esta acogedora área es perfecta para relajarse o entretenerse, realzada por una barbacoa al aire libre, ideal para reuniones y celebraciones. En los días cálidos, date un refrescante chapuzón en la enorme piscina, perfecta para tomar el sol y disfrutar del aire libre. A medida que cae la noche, relájate en el lujoso jacuzzi, un rincón acogedor que invita al descanso bajo las estrellas. Equipada con tecnología de hogar inteligente, esta villa ofrece comodidades modernas que mejoran la seguridad y la conveniencia, permitiéndote controlar fácilmente varios aspectos de tu hogar. Para los entusiastas del fitness, también cuenta con un gimnasio al aire libre, facilitando un estilo de vida activo mientras disfrutas de las impresionantes vistas. Esta villa no es solo un hogar; es un santuario de lujo que combina tecnología de vanguardia, la belleza de la naturaleza y la máxima privacidad. ¡No pierdas la oportunidad de hacer tuya esta exquisita propiedad!

# LUNDE & NIETO

PROPERTIES -



#### Características:

WiFi Gimnasio Lavadero

Jacuzzi

Suelo de Madera

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Oeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Orientación Suroeste A/A Frio
Terraza Privada A/A Caliente

TV Satélite Chimenea

Trastero - Almacén Calefacción Central.

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario

Barbacoa Domotica

Fibra óptica
Vistas Posición Estado

Vistas a Montaña Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas al Campo Cerca de Puerto Reformado Recientemente

Vistas a Patio Urbanización
Vistas a Bosques Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios Ciudad

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Completamente Amueblada Cocina Equipada

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Seguridad de 24 horas Párking Privado

Jardín Paisajistico Alarma Párking Cubierto

Jardín de fácil mantenimiento Portero Automático Párking Libre

More Than One

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Lujo Agua Potable